

Dohoda o skončení nájmu

Prenajímateľ:

Názov: Obec Okoličná na Ostrove
IČO : 00 306 622
Sídlo : 946 13 Okoličná na Ostrove, Hlavná 68
Štatutárny zástupca: Monika Csernyánszka, starostka
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu: SK92 0200 0000 0000 2342 2142
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov: JK Agro Invest s.r.o.
IČO : 44113510
Sídlo : 924 01 Galanta, Vansovej 225/3
Štatutárny zástupca: Július Komlósi, konateľ
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 37977/T
Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu: SK2711000000002943032883
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu o skončení nájmu (ďalej len „dohoda“).

I.

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorú prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 22.7.2022 boli nájomcovi dňom 01.08.2022 prenajaté nebytové priestory stomatologickej ambulancie a časti čakárne v budove Obvodného zdravotného strediska v Okoličnej na Ostrove, na dobu neurčitú, so splatnosťou nájomného od 1.1.2023 (ďalej len „zmluva o nájme nebytových priestorov“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na skončení nájmu v súlade s čl.V. ods.2 zmluvy o nájme nebytových priestorov ku dňu 10.2.2023, na základe žiadosti nájomcu, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 21/2023 zo dňa 8.2.2023 z dôvodu, že nájomca v prenajaých nebytových priestoroch nebude môcť zabezpečiť poskytovanie stomatologickej starostlivosti.

II.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájmu neevidujú žiadne nevyporiadané záväzky ani dlhy zo zmluvy o nájme nebytových priestorov.

III.

1. Táto dohoda bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis dohody.
2. Táto dohoda sa zverejňuje v centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Okoličnej na Ostrove dňa 08.02.2023

Prenajímateľ:

Obec Okoličná na Ostrove, zastúpená
Monikou Csernyánszkou starostkou obce

.....

Nájomca:

JK Agro Invest s.r.o., zastúpená
Júliusom Komlóšim konateľom

.....