

OBEC ČALOVEC

946 02 Čalovec 170

Č.j.: 135/2022/SP181 - 3

V Čalovci, dňa 11. júla 2022

Vec : Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
zastúpená spoločnosťou ENACO s.r.o., so sídlom Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra
- Žiadosť o stavebné povolenie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Čalovec, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe určenia stavebného úradu Okresným úradom Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-NR-OVBP2-2022/012453-003 zo dňa 01.februára 2022 vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „KO_Čalovec – Lokalita Lúky, NNV, TS“, žiadateľ: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej „stavebník“), zastúpená na základe poverenia spoločnosťou ENACO s.r.o., so sídlom Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra, IČO: 47 793 091, ktorú zastupuje Ing. Vladimír Čurgali, preskúmal a prerokoval žiadosť v stavebnom konaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a na základe výsledkov uskutočneného konania rozhodol takto :

podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu:

„KO_Čalovec – Lokalita Lúky, NNV, TS“

v rozsahu stavebných a prevádzkových objektov:

SO 01 VN káblové vedenie

SO 02 VN vzdušné vedenie

SO 03 NN káblové vedenie

SO 04 NN vzdušné vedenie

SO 05 Transformačná stanica - stavebná časť

PS 01. Transformačná stanica - technológia

(ďalej „stavba“),

na pozemkoch reg. „C“:

parc. č.: 2120/2, 2120/17, 2269, 2535, 2844, 2460/6, 2462/7, 2462/5, 2498, 2489, 2515 (parc. reg. „E“:2498, 2499), 2460/1 (parc. reg. „E“: 2498, 2499, 2505, 2567, 2570), 2734 ((parc. reg. „E“:2602/1, 2602/2, 2611/1, 2611/2, 2616, 2622/1, 2622/2, 2622/3, 2684/1, 2684/2, 2689, 2696, 2702),

katastrálne územie Čalovec,

parc. č.: 1431, 1445 (parc. reg. „E“: 1432/1, 1432/5), 1513 (parc. reg. „E“: 1433/5, 1433/6, 1433/7, 1433/2, 1433/3), 1441, 1442/1,

katastrálne územie Okoličná na Ostrove,

účel stavby: inžinierska stavba (§43a ods.3, písm. i stavebného zákona)
- miestny rozvod elektriny, transformačná stanica.
- obnova a rozvoj distribučných zariadení

Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši výmenu existujúceho NN vedenia za nové VN a NN vedenia s novou trafostanicou v záujme zníženia poruchovosti – opakovaných krátkodobých výpadkov dodávky elektrickej energie spôsobených nárazmi vtákov do vzdušného vedenia, zníženia distribučných strát, resp. zabezpečenia vyššej spoľahlivosti, efektívnosti prevádzky a kvality dodávanej elektrickej energie a zlepšenia vplyvu na životné prostredie.

Umiestnenie stavby - rekonštrukcia elektrického vedenia sa navrhuje v katastrálnom území Čalovec a Okoličná na Ostrove, na území európskej sústavy chránených území NATURA 2000 – v juhovýchodnej časti územia Chráneného vtáčieho územia Ostrovné lúky – a juhozápadného okraja územia so 4. stupňom ochrany v Chránenom areáli Dropie.

SO 01. VN káblové vedenie

V rámci tohto SO sa vybuduje nová VN káblová prípojka pre napojenie novej jednotlípovej TS.

Navrhované VN káblové vedenie v zemi - typ NA2XS2Y 3x1x240mm² :

- VN zemný kábel z jestvujúceho OPS stožiaru č. 31 VNV č.1034 cez nový zvislý úsekový odpojovač OTE 25/400 - do novej jednotlípovej TS- transformačnej stanice, celková dĺžka trasy VNK je 1300m
- VN káble typu NA2XS2Y 3x1x240 mm² pevne uložené na OPS stožiaru č.31 a na stožiarovej TS spolu - cca 20m
- HDPE40(110) s ÚOK- úložným optickým káblom. Pre spol. ZSD sa k VN káblu v celej jeho trase pripoľoží HDPE s ÚOK; predpokladaná dĺžka trasy 1300m

Trasa VN kábla vychádza z OPS – oceľového priehradového stožiaru č.31 VN vedenia č. 1034, na ktoré bude VNK prepojené cez zvislý ÚO. VNK má na oboch koncoch vonkajšie koncovky napr.: POLT-24D/1XI so zvodíčkmi prepätia HDA 24N. VNK bude na stožiaru do výšky aspoň 3m uložený v chráničke. Trasa VNK zo stožiaru pokračuje v zemi najprv v ornej pôde a potom vedľa poľnej cesty, súběžne s ňou najprv parcelou C2269, potom stále povedľa poľnej cesty po parcele C2535. Pri parcele E2500, ktorá je pod parcelou C1418/1 vyjde VNK cez chráničku na novú JTS – jednotlípovú stanicu, kde bude VNK ukončený koncovkami do vonkajška na konzole káblových koncoviek a pripojený cez obmedzovače prepätia HDA 24N na zvislý ÚO. Z neho bude pripojený izolovanými vodičkmi cez VN poistky na transformátor.

Hĺbka uloženia VN kábla sa v mieste križovania cudzích inžinierskych sietí prispôsobí uloženým sieťam tak, aby boli dodržané ustanovenia STN 73 6005 a STN 34 1050: t.j. pri križovaní a súběhu sa navrhované káble uložia do chráničky (korugovanej rúry).

Pre uloženie VN káblov vo voľnom teréne a v zeleni budú vyhotovené káblové ryhy so šírkou 50 resp. 65cm a hĺbkou 120 cm. Káble navrhnuté pod cestou budú túto podkrižovávať riadeným podtláčaním alebo mikrotunelovaním v hĺbke podľa požiadaviek správcu s uložením v HDPE (PEHD) chráničkách 200mm (min.160mm).

Ku káblom VN sa v celej trase položí chránička HDPE 40(100) pre budúce optické prepojenie spol. ZSD prípadne aj s ÚOK – úložným optickým káblom prípadne podľa rozhodnutia prevádzkovateľa v čase realizácie stavby.

SO 02. VN vzdušné vedenie

- nový zvislý ÚO typu OTE 25/400 na začiatku VN prípojky na OPS stožiaru č.31- 1ks
- nový zvislý ÚO typu OTE 25/400 na novú JTS - jednotlípovú transformačnú stanicu - 1ks
- uzemnenia nových ÚO - do 60Ohm, ÚO na JTS sa prepojí s uzemnením TS – do 20Ohm.

Navrhujú sa nasledovné práce:

- na OPS stožiar č.31 sa namontuje zvislý ÚO typu OTE 25/400 a konzola káblových koncoviek spolu so zvodíčkmi prepätia typu HDA24N
- na konzolu sa upevnia káblové koncovky do vonkajška napr. POLT-24D/1XI resp. COT1.2403L-SC alebo obdobné v čase realizácie vysúťažené koncovky
- kovové súčasti OPS spolu s tienením VNK a ÚO sa uzemnia do 60Ohm
- na JTS-jednotlípovú transformačnú stanicu sa taktiež namontuje zvislý ÚO typu OTE 25/400 a konzola káblových koncoviek spolu so zvodíčkmi prepätia typu HDA24N
- na konzolu sa upevnia káblové koncovky do vonkajška napr. POLT-24D/1XI resp. COT1.2403L-SC

- kovové súčasti JTS spolu s tienením VNK sa uzemnia do 20Ω, spolu s uzemnením TS sa uzemní aj ÚO, uzemnenie sa realizuje pomocou ekvipotenciálnych kruhov.

SO 03. NN káblové vedenie

- NN káblové vývody z novej TS - nahrádzajúce jestvujúce NN vzdušné vedenie:
 - káblami NAYY-J 4x150mm², celková dĺžka cca 1560m:
 - nová TS - SR č.1 a SR č.2, dĺžka cca 770 m
 - nová TS - SR č.4 a SR č.5, dĺžka cca 780m
 - NN káble pevne uložené - do SR, do NNR v novej TS, spolu cca 18m
 - káblami NAYY-J 4x50mm², celková dĺžka cca 135m:
 - nová TS - SR č.3, dĺžka cca 130m
 - NN káble pevne uložené v SR a v NNR novej TS, spolu cca 5m
- NN káblové prepojenia SR – RE káblami NAYY-J 4x25mm² resp. NAYY-J 4x16mm² 8ks, celková dĺžka cca 515m
- nové SR skrine – 5ks
- nové RE – elektromerové rozvádzače pre OM – odberné miesta, domy, chaty a pod.- predpokladaný počet 6ks

SO 04. NN vzdušné vedenie

- demontáž NNV - NN vzdušného vedenia s vodičmi lanom 4x35 AlFe6, od TS 0007-213 cez stĺp č.1 NN vzdušného vedenia až po koniec- t.j. po NN stĺp č.42. Celková dĺžka trasy demontovaného NNV je 2071m.
- demontáž JB a DB stĺpov – spolu až 41ks v hlavnom vedení, stĺp č.1 zostáva
- V rámci demontáže NNV sa realizuje aj demontáž DP – domových prípojok s holými vodičmi 4x16 AlFe6, ktoré sa zrekoštrujú na zemné káblové prípojky a v jednom prípade pre OM 23 realizuje DP ako nový ZK – závesný kábel
- demontáž NN vzdušných domových prípojok s holými vodičmi alebo závesnými káblami – 5 ks v celkovej dĺžke cca 355m s demontážou pôvodných vodičov AlFe 4x16 alebo ZK - závesných káblov AYKYz4x16
- výmena jestvujúcich RE - rozvádzačov elektromerových, ktoré sú namontované na stĺpoch NN alebo v oplatení za pilierové plastové samostatne stojace RE v počte 6ks
- prepojenie domových prípojok NNK s novým izolovaným vedením v počte – 1ks

SO 05. Transformačná stanica- stavebná časť

Nová transformačná stanica bude - jednostĺpová typu JTS ELMAX Žilina - navrhnutá na parcele reg. „C“ parc.č. 2535 k.ú. Čalovec, vo vlastníctve Obce Čalovec.

PS 01. Transformačná stanica - technológia

Transformačná stanica bude mať technológiu:

- Transformátor suchý hliníkový BEZ s liatou izoláciou o výkone 100kVA – 1ks
- NN rozvádzač 4-vývodový – 1ks
- z toho 3 NNK vývody do SR, 1 vývod – rezerva
- uzemnenie TS - do dvoch ohmov.

V zmysle projektovej dokumentácie je trasa NN, VN káblových vedení a stožiarovej transformačnej stanice navrhnutá tak, aby obchádzala jestvujúce dreviny; výrub drevín sa nepredpokladá; náletové dreviny a sporadicky aj skupiny krovitých porastov nachádzajúce sa v trase káblových vedení sa navrhujú podkopať technológiou mikrotunelovania, aby sa nepoškodil ich koreňový systém.

Trasa VN a NN káblov je navrhnutá vedľa jestvujúcej poľnej cesty prípadne NN káble vedľa bočných poľných ciest, ktoré odbočujú z hlavnej. Výkopy sa realizujú bežnými výkopovými mechanizmami, ktoré vlastníari vybrali dodávateľa ZSD.

Podrobnosti o stavbe sú zrejme z projektovej dokumentácie, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia.

A. Pre uskutočnenie stavby v rozsahu stavby podľa výroku tohto stavebného povolenia sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval: ENACO, s.r.o. Na Čerešňovom vrchu 49, 949 11 Nitra, zodpovedný projektant Ing. Marián Šabík, autorizovaný stavebný inžinier, autorizačné osvedčenie č.: 0893*Z*2-3, v apríli 2022, pod zákazkou č.: L13.0554.19.0001. Projektová dokumentácia je súčasťou tohto povolenia (pre stavebníka). Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť stavby je zodpovedný projektant. Umiestnenie stavby musí rešpektovať záväzné podmienky rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby, ktoré vydala Obec Čalovec pod č. 59/2022/SP85 – 3 dňa 12.apríla 2022, právoplatné dňom 14.mája 2022.

2. Stavba nesmie byť začatá skôr, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zák. č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov). Stavebník predloží stavebnému úradu stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Stavbu zrealizuje stavebník Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava svojimi zamestnancami.
4. Lehota na dokončenie stavby: rok 2024.
5. Predpokladané rozpočtové náklady stavby: 180 924,- €.
6. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu dátum začatia stavby (§ 66 ods.2, písm. h, stavebného zákona) a zodpovedného stavbyvedúceho zhotoviteľa.
7. Pred začatím stavby stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geografických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Osadenie stavby musí byť v súlade s právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby, vydaným Obcou Čalovec pod č. 59/2022/SP85 – 3 dňa 12.apríla 2022, právoplatné dňom 14.mája 2022. Podmienky stanovené v citovanom územnom rozhodnutí zostávajú v plnom rozsahu v platnosti. Zápis o vytýčení bude súčasťou dokumentácie predkladanej ku kolaudačnému konaniu.
8. Stavebník je povinný stavbu označiť tabuľou so základnými údajmi o stavbe (názov stavby, termín zahájenia a ukončenia prác stavebných prác, názov orgánu, ktorý stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia) a o dodávateľovi stavby, umiestniť ju na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ju tam do kolaudácie stavby (§ 66 ods. 4, písm. j, stavebného zákona).
9. Stavba sa musí realizovať v mimo hniezdnom období, t.j. v čase od 16. augusta do 31.marca bežného kalendárneho roku tak, aby predmetná stavba nezasiahla do biotopov kritériových druhov vtákov, ani ich hniezdísk a ani lovísk.
10. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov.
11. Stavenisko zriadiť a usporiadať tak, aby stavba bola uskutočňovaná v súlade s uvedenými osobitnými predpismi – stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie stavby - osobitne hlukom, prachom a pod., ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k priľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnejmu zariadeniu, v súlade s § 43i ods. 3, písm. h stavebného zákona a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“).
12. Stavebník musí na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vhodné na použitie v stavbe (§ 43f stavebného zákona). Stavba musí byť zhotovená tak, aby spĺňala základné požiadavky na stavby podľa osobitného predpisu (Príloha I. nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh (§ 43d stavebného zákona). Doklady o použitých stavebných výrobkoch stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
13. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb (§ 48 - § 52 stavebného zákona), príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu, STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
14. Pri realizácii stavby dodržiavať príslušné ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.

15. Pri uskutočňovaní prác spojených s výstavbou nesmú byť dotknuté vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na susedných nehnuteľnostiach. Stavebník je povinný - podľa § 135 ods.2 stavebného zákona - dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných nehnuteľností a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
16. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
17. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok (§ 46d stavebného zákona).
18. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
19. Stavebník zabezpečí porealizačné zameranie skutočného stavu vyhotovenia stavby a realizovaných inžinierskych sietí oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa osobitných predpisov.
20. Po ukončení prác na dotknutých pozemkoch uviesť použité časti rozkopávky do pôvodného stavu vrátane zatrávnenia, zásypy prevádzať ručne so zhutnením po cca 30 cm vrstvách, pričom spätné zásypy výkopov narušených priekop previesť štrkopieskom.
21. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzná stanoviská dotknutých orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia).

B. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov:

Obec Čalovec – vyjadrenie podľa §3 ods.2 zákona č. 135/1961 Zb. – č. 196-002/2021 z 08.10.2021 - súhlasí s predloženou dokumentáciou za dodržania nasledovných podmienok:

- práce týkajúce sa miestnych komunikácií je nutné riešiť v zmysle zákona o pozemných komunikáciách, výkopovými prácami nenarušiť stabilitu cestného telesa, funkčnosť chodníkov a jestvujúceho odvedenia dažďových vôd,
- v prípade poškodenia verejných komunikácií ako aj verejnej zelene obnovou a prekládkami káblových vedení je žiadateľ povinný tieto uviesť do pôvodného stavu.

Obec Okoličná na Ostrove – vyjadrenie podľa §3 ods.2 zákona č. 135/1961 Zb. – č. 198/21 z 23.10.2021 - súhlasí s predloženou dokumentáciou za dodržania nasledovných podmienok:

- práce týkajúce sa miestnych komunikácií je nutné riešiť v zmysle zákona o pozemných komunikáciách, výkopovými prácami nenarušiť stabilitu cestného telesa, funkčnosť chodníkov a jestvujúceho odvedenia dažďových vôd,
- v prípade poškodenia verejných komunikácií ako aj verejnej zelene obnovou a prekládkami káblových vedení je žiadateľ povinný tieto uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Komárno – pozemkový a lesný odbor – vyjadrenie č. OU-KN-PLO-2022/007268 - 002 z 27.05.2022

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby ukončenia stavby a navrátenia do pôvodného stavu, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
2. vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a následne uviesť pozemky do pôvodného stavu podľa priložených skrívok humusového horizontu a návrhu vrátenia parcelu poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.
3. Predpokladané termíny zahájenia a ukončenia stavby:
 - a) Zahájenie stavby 1.02.2023
 - b) Ukončenie stavby (vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu) 31.1.2024.

(Pozn. Prípadné zmeny termínov je treba nahlásiť 15 dní vopred na tunajší úrad)

Dodržať podmienky vyplývajúce z rozhodnutia Okresného úradu Nitra - odboru starostlivosti o ŽP, č. OU-NR-OSZPI-2022/0007049 z 18.januára 2022, právoplatné dňom 28.januára 2022, ktorým správny orgán v časti „A“ povolil výnimky zo zakázaných činností podľa:

- § 15 ods. 1 písm. a) v znení §13 ods. 1 písm. a) zákona - t.j. na jazdu a státie s motorovým vozidlom, na pozemky za hranicami zastavaného územia obce,
- § 15 ods. 1 písm. a) v znení § 14 ods. 1 písm. c) zákona, t.j. na pohyb mimo vyznačeného turistického chodníka alebo náučného chodníka za hranicami zastavaného územia obce,
- podľa §15 ods. 1 písm. a) v znení § 14 ods. 1 písm. k) zákona a podľa §2 ods. 1 písm. g) Vyhlášky MŽP SR č. 18/2008, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Ostrovné lúky, t.j. na rozorávanie alebo iné odstraňovanie existujúcich trvalých trávnych porastov

Predmetné povolenie výnimiek a vydanie súhlasu platí pre časti chránených území — Chráneného areálu Dropie, na území ktorého platí 4. stupeň ochrany a na časti Chráneného vtáčieho územia Ostrovné lúky, nachádzajúcich sa v k. ú. Čalovec a Okoličná na Ostrove (okres Komárno).

Podmienky rozhodnutia v zmysle § 82 ods. 12 zákona:

1. výnimky sa povoľujú a súhlas na vydáva Výlučne na činnosti vykonávané v súvislosti s realizáciou predloženého prepracovaného projektu stavby „KO_Čalovec - Lokalita Lúky, NNV,TS” (dátum: 08/2021), ktorého zodpovedným projektantom je Ing. Marián Šabík,
2. začiatok stavebných prác je nutné min. 5 dní vopred písomne oznámiť na ŠOP SR, Správu CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda, buď na adresu správy (šop SR, správa CHKO Dunajské luhy, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda alebo na email: kristian.bacsas@sopsr.sk, pričom je potrebné uviesť aj rozsah/počet používaných motorových vozidiel a mechanizmov v zmysle - druh, typ a Eč,
3. motorové vozidlá a mechanizmy, ktoré budú vykonávať práce súvisiace s predmetnou stavbou musia byť v dobrom technickom stave, aby bolo zamedzené úniku ropných (olej, benzín, nafta) látok do prostredia a musia mať kópiu tohto rozhodnutia umiestnenú pod čelným sklom na viditeľnom mieste,
4. stavebné a terénne práce sa môžu vykonávať iba v mimo hniezdnom období t.j. od 16. augusta do 31. marca bežného kalendárneho roka,
5. všetky terénne práce musia prebiehať maximálne šetrne voči prírodnému prostrediu, aby nedochádzalo k zbytočnému poškodzovaniu prostredia v blízkosti stavby,
6. po umiestnení nového elektrického vedenia pod zem, je nutné plochy, na ktorých došlo výkopovými prácami k poškodeniu pôdneho krytu, uviesť tieto do pôvodného stavu a zatrávniť xerofilnými alebo mezofilnými trávinnými bylennými zmesami,
7. koniec prác v teréne je nutné oznámiť na ŠOP SR, S-CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda, buď telefonicky (t. č.: 031/5516229) alebo mailom: kristian.bacsas@sopsr.sk v lehote do 5 dní odo dňa ukončenia všetkých prác súvisiacich s vyššie spomínaným projektom stavby.

Toto rozhodnutie platí od nadobudnutia právoplatnosti do 31. 03.2025.

Okresný úrad Komárno – odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch č. 2020/005473-2 z 12.02.2020

- S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, treba nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, pričom s odpadmi treba zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie, a to tak, aby nedochádzalo k
 - a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy rastlín a živočíchov,
 - b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a
 - c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu.
- Odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
- Odpady spracovať v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie ; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť recykláciu alebo iné zhodnotenie
- Ak pôvodca odpadu (pri vykonávaní stavebných prác pre právnické osoby podľa §77 ods.2 zákona o odpadoch pôvodca odpadov je právnická alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú) nezabezpečuje zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov sám, odpady treba odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Pôvodca

odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní aj povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – povinnosti držiteľa odpadu (napr. vedenie a uchovávanie evidencie o druhoch a množstve odpadov v zmysle §2 Vyhl. MŽP SR č.366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, s ktorými sa bude nakladať pri realizácii predmetnej stavby, ako aj o ich zhodnotení alebo zneškodnení; ohlasovanie ustanovených údajov z evidencie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle §3 vyššie citovanej vyhlášky a pod.).

- Podľa § 140b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. sa k predmetnej stavbe podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch vyžaduje ďalšie vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, a to: „k dokumentácii v kolaudačnom konaní“. K vydaniu vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebný predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklad preukazujúci spôsob zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby od oprávneného zhodnocovateľa a zneškodňovateľa.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko § 28 ods. (1) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, č. OU-KN- OSZP-2020/005435-002 zo dňa 12.02.2020

- Predpokladaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

Krajský pamiatkový úrad – záväzné stanovisko č. KPUNR-2020/4070-2/11955/PAT z 13.02.2020

1. Krajský pamiatkový úrad Nitra vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska alebo nálezov, požaduje ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
2. Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník vytvorí všetky nevyhnutné predpoklady na vykonanie obhliadky. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu na území stavby.
3. V prípade zistenia archeologického náleziska alebo archeologického náleziska alebo archeologických nálezov mimo vyššie uvedenej obhliadky, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezov podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad poskytne nálezcovi náležné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezov. Hodnota materiálu a hodnota nálezov sa určuje znaleckým posudkom.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne – záväzné stanovisko č. RH 2020/412, č.z. 2020/2080 z 27.februára 2020

Súhlasné stanovisko a súčasne sa požaduje splniť nasledovné požiadavky:

1. Zariadenia dodávky elektrickej energie musia spĺňať požiadavky podľa vyhlášky MZ SR č. 534/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí.
2. Zariadenia transformátorov musia spĺňať požiadavky podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.

Západoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie z 25.10.2021

- požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení,
- žiadame, aby realizačná projektová dokumentácia bola vypracovaná v zmysle „Štandardov projektovej dokumentácie“ a „Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN/VN sietí“ zverejnených na www.zsdis.sk a aby obsahovala materiálové položky z aktuálneho „katalógu

schválených výrobkov do distribučnej siete“, ktorý je zverejnený na Dodávateľskom portáli spoločnosti Západoslovenská distribučná,

- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN z zdrojov odpovedá projektant. Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné jeden rok od jeho vydania.

SPP - distribúcia, a.s. – vyjadrenie TD/NS/0870/2021/Či z 12.10.2021

- súhlasí s umiestnením stavby za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- umiestnenie stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania alebo pre konanie podľa iných predpisov požadujeme aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,

Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je mu stavba povolená a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že ich plniť sa zaväzuje.

C. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

v uskutočnenom konaní účastníci konania:

- Stavebník – ZsD, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zastúpená spoločnosťou ENACO s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra,
- Projektant – ENACO s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra,
- právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, ktorých vlastnícke práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, neuplatnili žiadne námietky, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

D. Platnosť stavebného povolenia:

Stavebné povolenie platí tri roky odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 16. mája 2022 podal stavebník na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu „KO_Čalovec – Lokalita Lúky, NNV, TS“, na pozemkoch v katastrálnom území Čalovec a Okoličná na Ostrove tak, ako je to popísané vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Územné rozhodnutie pre uvedenú stavbu vydala Obec Čalovec pod č.j. 59/2022/SP85 – 3 dňa 12.apríla 2022, právoplatné dňom 14.mája 2022.

Vzhľadom na to, že sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov bolo zahájenie stavebného konania účastníkom konania oznámené verejnou vyhláškou č.j. 135/2022/SP181 – 2 zo dňa 30.mája 2022,

ktorá bola vyvesená spolu so situačným výkresom na úradnej tabuli a webovom sídle obce Čalovec od 30. mája 2022 – 14. júna 2022 a na úradnej tabuli a webovom sídle obce Okoličná na Ostrove od 06. júna 2022 – 21. júna 2022. Dotknutým orgánom bolo oznámenie doručené samostatne. Stavebný úrad súčasne podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska sú mu dobre známe. Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na podanie námietok a pripomienok stanovil lehotu do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Účastníci konania boli riadne stavebným úradom upozornení, že na neskoršie podané námietky sa neprihliada. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods.6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V stavebnom konaní dotknuté orgány ani účastníci konania neuplatnili žiadne námietky. Dotknuté orgány sa k navrhovanej stavbe vyjadrili v územnom konaní, resp. k dokumentácii pre stavebné povolenie, a v lehote určenej na predloženie pripomienok v rámci stavebného konania nepredložili ďalšie stanoviská a vyjadrenia, preto stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebník je povinný v plnej miere dodržať podmienky a zohľadniť pripomienky a požiadavky dotknutých orgánov vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov predložených v územnom konaní, resp. k dokumentácii pre stavebné povolenie, ktoré boli prenesené aj do výrokovej časti stavebného povolenia.

Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z. z. a po prerokovaní žiadosti s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na uskutočnenie uvedenej stavby.

Všetky stavebné práce a súvisiace činnosti na povoľovanej stavbe je stavebník povinný realizovať v súlade s overenou projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní. Stavba svojim umiestnením, vzhľadom, usporiadaním a účelom nezhorší obytné a životné prostredie nad mieru prípustnú zákonom.

Stavba rieši technickú vybavenosť mimo zastavaného územia obce Čalovec – v záujme odstránenia nevyhovujúceho stavu a zabezpečenia zvýšenia efektívnosti prevádzky, zníženia strát pri distribúcii elektrickej energie, a tým aj zlepšenia vplyvu na životné prostredie, zvýši sa spoľahlivosť, prenosová schopnosť zariadení. Rozvod elektriny je líniovou stavbou a podľa § 139a ods. 10) ide o verejné technické vybavenie územia.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia a ochrany zdravia a života ľudí, zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v súlade s §47 až §53 stavebného zákona a ustanoveniam Vyhlášky č. 532/2002 Z. z.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli nasledovné doklady: žiadosť o stavebné povolenie spracovaná v zmysle §8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia stavby, rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. 59/2022/SP85 – 3 dňa 12.apríla 2022, právoplatné dňom 14.mája 2022, podklady predložené v územnom konaní – Plnomocenstvo č. 00444-URI-PLTS zo dňa 30.09.2021 od ZSD, a.s. pre spoločnosť ENACO s.r.o., aby zastupovala ZsD, a.s. v konaniach pred príslušným stavebným úradom a v jej mene vykonávala všetky právne úkony o.i. vo veciach stavebného konania, na preberanie všetkých s tým súvisiacich písomností a vzdania sa opravných prostriedkov proti rozhodnutiu; projektovú dokumentáciu uvedenú v podmienke A.1 tohto rozhodnutia, súhlasné stanoviská Obce Čalovec a Obce Okoličná na Ostrove, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov – Obec Čalovec – z hľadiska cestného zákona, Obec Okoličná na Ostrove – z hľadiska cestného zákona, Okresný úrad Komárno – odbor starostlivosti o ŽP z hľadiska zákona o ochrane prírody a krajiny, zákona o odpadoch, zákona o vodách, zákona o ovzduší, – pozemkový a lesný odbor, – odbor krízového riadenia, Okresný úrad Nitra – odbor starostlivosti o ŽP z hľadiska zákona o ochrane prírody a krajiny, Krajský pamiatkový úrad Nitra, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Hydromelióracie, š.p., KOMVaK – Vodárne a kanalizácie, a.s. Západoslovenská distribučná, a.s., Eustream, a.s., Transpetrol a.s., Michlovský spol. s r.o., Ministerstvo obrany SR, Slovak Telekom, a.s., SPP - distribúcia, a.s., Sitel, s.r.o.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č.71/1967 Zb.).

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku stavebného povolenia.

P o u č e n i e:

Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Obec Čalovec, 946 02 Čalovec, 170.

Toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie je oznámené formou verejnej vyhlášky a bude zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Čalovec a na úradnej tabuli a webovom sídle obce Okoličná na Ostrove. Za deň doručenia rozhodnutia sa pokladá posledný deň jeho vyvesenia resp. zverejnenia.

Zoltán Molnár
Starosta obce

Príloha pre stavebníka : - overená dokumentácia stavby

Rozhodnutie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania:

žiadateľ: ZsD, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zastúpená spoločnosťou ENACO s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra,
projektant: ENACO s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra,
právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
Vlastníkom parc.reg. „C“: reg. „C“:
parc. č.: 2120/2, 2120/17, 2269, 2535, 2844, 2460/6, 2462/7, 2462/5, 2498, 2489, 2515 (parc. reg. „E“:2498, 2499), 2460/1 (parc. reg. „E“: 2498, 2499, 2505, 2567, 2570), 2734 ((parc. reg. „E“:2602/1, 2602/2, 2611/1, 2611/2, 2616, 2622/1, 2622/2, 2622/3, 2684/1, 2684/2, 2689, 2696, 2702), katastrálne územie Čalovec,
parc.č. 1431, 1445 (parc. reg. „E“: 1432/1, 1432/5), 1513 (parc. reg. „E“: 1433/5, 1433/6, 1433/7, 1433/2, 1433/3), 1441, 1442/1,
katastrálne územie Okoličná na Ostrove
- zverejnenou na úradnej tabuli a webovej stránke obce Čalovec <http://www.calovec.sk/> a na úradnej tabuli a webovom sídle obce Okoličná na Ostrove <https://www.okolicnanaostrove.sk/>

Dotknutým orgánom:

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská č. 39, 945 01 Komárno
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná č. 16, 945 01 Komárno
4. Okresný úrad Komárno, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno – odbor starostlivosti o ŽP, – pozemkový a lesný odbor
5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
6. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.Box 292, 810 00 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad, Nitra, Nám. J.Pavla II. 8, 949 01 Nitra
8. Obec Čalovec, Staničná 1710, 946 02 Čalovec
9. Obec Okoličná na Ostrove, Hlavná 68, 946 13 Okoličná na Ostrove

Na vedomie:

10. ENACO, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra – poverená osoba navrhovateľa
11. Obec Čalovec, Staničná 1710, 946 02 Čalovec
12. Obec Okoličná na Ostrove, Hlavná 68, 946 13 Okoličná na Ostrove

13. Stavebný úrad – spis