

# Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

## Uznesenie č. 24/2022

**k návrhu na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

### Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

#### A/ schvaľuje

1. Zahájenie
2. Schválenie programu zasadnutia, schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ 1.7.2022
4. Interpelácia
5. Návrh na prenájom časti zdravotného strediska – zubná ambulancia, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Návrh VZN č.1/2022 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávneho kraja Nitrianskeho a voľby do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove.
7. Žiadosť o zmenu nehnuteľností, majetku obce - Ladislav Kopócs z dôvodu hodného osobitného zreteľa
8. Žiadosť o zmenu majetku obce- Flomarkt a.s.
9. Žiadosť o prenájom majetku obce na umiestnenie Z-BOXU - Packeta Slovakia s.r. o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Návrh na predaj majetku obce - vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
11. Zmena rozpočtu-Rozpočtové opatrenie č. 1/2022
11. Návrh na zakúpenie mulčovača - Rozpočtové opatrenie OZ 2/2022
12. Návrh na projekt -domov dôchodcov- zmena rozpočtu-rozpočtové opatrenie 3/2022
13. Diskusia
14. Informácie starostky
15. Záver

#### B/ schvaľuje

1. zapisovateľa zápisnice: Monika Vontszeműová,
2. overovateľov zápisnice: Eva Bohosová, Monika Csernyánszka

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

**Obec Okoličná na Ostrove**  
Uznesenia  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

**Uznesenie č. 25/2022**  
**k Informatívnej správe o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Okoličnej na Ostrove, konaného dňa 1.7.2022**

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 1.7.2022.

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

# Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

## Uznesenie č.26/2022

k návrhu na prenájom časti zdravotného strediska – zubná ambulancia, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

### Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

#### A/ konštatuje, že

1. uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 23/2022 zo dňa 1.7.2022 bol schválený zámer na prenájom nebytových priestorov, stomatologickej ambulancie a čakárne v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove na adrese 946013 Okoličná na Ostrove, Kutnohorská 366, v dome so súp.č. 267 na parcele č 236/1, vedenom na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, pre JK Agro Invest s.r.o., IČO 44113510, sídlo 924 01 Galanta, Vansovej 225/3, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 37977/T, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 23/2022 zo dňa 1.7.2022 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

#### B/ berie na vedomie

informáciu, že

1. zámer na prenájom a na uzatvorenie zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 23/2022 zo dňa 1.7.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

#### C/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, stomatologickej ambulancie o výmere 35 m<sup>2</sup> a časti čakárne o výmere 12 m<sup>2</sup> v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove na adrese 945 13 Okoličná na Ostrove, Kutnohorská 266, na parcele č 236/1, vedenom na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, pre účely prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia v odbore stomatológia-zubné lekárstvo, pre nájomcu JK Agro Invest s.r.o., IČO 44113510, sídlo 924 01 Galanta, Vansovej 225/3, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 37977/T, za nasledovných podmienok:

# Obec Okoličná na Ostrove

## Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

- 
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v prípade splnenia podmienok na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia v odbore stomatológia - zubné lekárstvo,
  - zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nájomca v prenajatých priestoroch bude poskytovať stomatologickú starostlivosť pre obyvateľov obce, za súčasných sťažených podmienok,
  - nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
  - nájomné bude stanovené vo výške 300 eur ročne, so splatnosťou do 30.06 príslušného roka od 1.1.2023.
  - v nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov elektrina, voda, plyn, ktoré nájomca bude uhrádzať (priamo dodávateľovi).
  - v zmluve o nájme nebytových priestorov nájomca sa zaviazuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vrátane predpisov o požiarnej ochrane,
  - nájomca je povinný predmet nájmu udržiavať na vlastné náklady,
  - nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré spôsobil na predmete nájmu vlastnou činnosťou, resp. s činnosťou osôb ktoré predmet nájmu v súvislosti s ním vykonávanou činnosťou užívali,
  - nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktoré neplnením oznamovacej povinnosti vznikla,
  - nájomca je oprávnený vykonávať prípadné stavebné úpravy na predmete nájmu iba po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa,
  - prenajímateľ nezodpovedá za prípadne škody (stratu zničenie) na majetku vnesenom do prenajatých priestorov nájomcom, alebo osobami, ktoré predmet v súvislosti s činnosťou nájomcu užívali,

**D/** zmluva o nájme nebytových priestorov bude na dobu neurčitú.

**E/ žiada**  
**starostku obce**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu a návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 15 dní od schválenia uznesenia,

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

# Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

Uznesenie č. 27/2022

k návrhu VZN č.1/2022 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávneho kraja Nitrianskeho a voľby do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove.

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

prerokovalo a uznieslo sa na

VZN č.1/2022 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávneho kraja Nitrianskeho a voľby do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove.

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

# Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

## Uznesenie č. 28/2022

k žiadosti žiadateľa Ladislav Kopócs o zámenu nehnuteľností, majetku obce z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa

### Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

#### A/ berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Ladislav Kopócs, rodné priezvisko Kopócs, dátum narodenia xxxxxxxx  
rodné číslo xxxx, trvalý pobyt 946 13 Okoličná na Ostrove  
o získanie nehnuteľného majetku obce Okoličná na Ostrove, novovytvorenej parcely  
registra „C“, p.č. 336/14 o výmere 468 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, do jeho vlastníctva,  
zámenou,

#### B/ berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnutelný majetok obce, novovytvorená parcela registra „C“, p.č. 336/14 o výmere  
468 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená geometrickým plánom zhotoviteľa Zoltán  
Fülöp, 945 01 Vnútoraná okružná 176/11, IČO 35049251, číslo 617/22 zo dňa 23.06.2022,  
overeným pod číslom 617/22 dňa 23.06.2022, z časti pôvodnej parcely registra „C“, p.č.  
336/1 o výmere 64208 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.905 v k.ú.  
Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, je  
prebytočný majetok obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené  
právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.

#### C/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 písm. a), a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva zámenou a zámer na zámenu  
a na uzatvorenie zámennej zmluvy na zámenu

- novovytvorenej parcely registra „C“, p.č. 336/14 o výmere 468 m<sup>2</sup>, zastavaná  
plocha, vytvorenej geometrickým plánom zhotoviteľa Zoltán Fülöp,  
945 01 Komárno, vnútoraná okružná 176/11, IČO 35049251, overeným pod číslom  
617/22 zo dňa 23.06.2022, z časti pôvodnej parcely registra „C“, p.č. 336/1  
o výmere 64208 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, vedenej na LV č.905 v k.ú.  
Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove,  
IČO 306622, sídlo 946 13 Okoličná na Ostrove, Hlavná 68,  
do vlastníctva žiadateľa Ladislav Kopócs, rodné priezvisko Kopócs, dátum narodenia  
xxxxxxxxxxxx, rodné číslo /xxxx, trvalý pobyt 946 13 Okoličná na Ostrove xx, štátna  
príslušnosť občan Slovenskej republiky,
- za spoluvlastnícky podiel žiadateľa 22/144 k celku časti nehnuteľností, vedených na  
LV č.1655 v k.ú. Okoličná na Ostrove ako parcela registra „E“
  - o p.č 847/101 orná pôda,
  - o p.č. 847/103, orná pôda,spolu cca 468 m<sup>2</sup>,

do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove, IČO 306622, sídlo 946 13 Okoličná na  
Ostrove, Hlavná 68,

za nasledovných podmienok:

- za účelom upresnenia výmeru predmetu zámeny do vlastníctva obce, pozemku  
slúžiaceho pre účely stolárskej dielne, bude vyhotovený geometrický plán,

# Obec Okoličná na Ostrove

## Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

- v záujme majetkoprávneho usporiadane celého pozemku slúžiaceho pre účely stolárskej dielne, získania do vlastníctva obce budú oslovení spoluvlastníci na odkúpenie ich podielov,
- prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce zámenou sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v záujme obce za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemku slúžiaceho pre účely stolárskej dielne, a v záujme žiadateľa za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemku v susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a pre účely vstupu na nehnuteľnosti v jeho vlastníctve,
- zámena sa uskutoční bez finančnej náhrady,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí žiadateľ,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa zámenou a na uzatvorenie zámennej zmluvy v súlade s týmto uznesením zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

### D/ žiada starostku obce

1. objednať geometrický plán v súlade s bodom C/ tohto uznesenie  
Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od doručenia geometrického plánu
3. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na zámenu a návrhu na predaj a na uzatvorenie zámennej zmluvy a kúpnej zmluvy v prípade splnenia podmienok,  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

# Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

## Uznesenie č. 29/2022

k žiadosti žiadateľa Flomarkt a.s. o zámenu pozemkov

### Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

#### A/ berie na vedomie

upresnený návrh obchodnej spoločnosti FLOMARKT, a.s., IČO 35 746157 sídlo 946 13 Okoličná na Ostrove Jókaiho 600, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sa, vložka číslo 10102/N, na zámenu nehnuteľného majetku obce, spoluvlastníckeho podielu 6/24 k celku nehnuteľností, vedených na LV č. 1064 ako parcely registra „E“

- p.č. 830/1 o výmere 9695 m<sup>2</sup>, orná pôda,

- p.č. 830/2 o výmere 3160 m<sup>2</sup>, orná pôda,

výmera spoluvlastníckeho podielu obce je spolu 3 213,75 m<sup>2</sup>,

za nehnuteľnosti v jej vlastníctve, vedené

- na LV č. 1354 v k.ú. Okoličná na Ostrove ako parcely registra „E“

p.č. 26 o výmere 2206 m<sup>2</sup>, orná pôda , a

p.č. 430/5 o výmere 917 m<sup>2</sup>, vinica,

v podiele 1/1 k celku,

spolu o výmere 3 123,00 m<sup>2</sup> a

#### B/ berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnutelný majetok Obce Okoličná na Ostrove, IČO 306622, sídlo 946 13 Okoličná na Ostrove, Hlavná 68, spoluvlastnícky podiel 6/24 k celku nehnuteľností, vedených na LV č. 1064 ako parcely registra „E“

- p.č. 830/1 o výmere 9695 m<sup>2</sup>, orná pôda,

- p.č. 830/2 o výmere 3160 m<sup>2</sup>, orná pôda,

je prebytočný majetok obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh,

#### C/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 písm. a), a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** vlastníctva zámenou a **zámer na zámenu a na uzatvorenie zámennej zmluvy** na zámenu

nehnutelného majetku Obce Okoličná na Ostrove, IČO 306622 , sídlo 946 13 Okoličná na Ostrove, Hlavná 68, spoluvlastníckeho podielu 6/24 k celku nehnuteľností, vedených na LV č. 1064 ako parcely registra „E“

- p.č. 830/1 o výmere 9695 m<sup>2</sup>, orná pôda,

- p.č. 830/2 o výmere 3160 m<sup>2</sup>, orná pôda,

výmera spoluvlastníckeho podielu obce je spolu **3 213,75 m<sup>2</sup>**,

do vlastníctva navrhovateľa, obchodnej spoločnosti FLOMARKT, a.s., IČO 35 746157

sídlo 946 13 Okoličná na Ostrove, Jókaiho 600, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sa, vložka číslo 10102/N

za nehnuteľnosti, vedené

- na LV č. 1354 v k.ú. Okoličná na Ostrove ako parcela registra „C“



# Obec Okoličná na Ostrove

## Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

- 
- p.č. 26 o výmere 2206 m<sup>2</sup>, orná pôda, a
  - p.č. 430/5 o výmere 917 m<sup>2</sup>, vinica,
  - p.č. 430/6 o výmere 88 m<sup>2</sup> ostatná plocha

v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve navrhovateľa,  
spolu o výmere 3 211,00 m<sup>2</sup>,

do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove, IČO 306622, sídlo 946 13 Okoličná na Ostrove,  
Hlavná 68,

za nasledovných podmienok:

- **prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce zámenou sa uskutoční** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v záujme obce nakoľko zámenou obec získa do svojho vlastníctva susedný pozemok, k majetku obce – krajčírka dielňa a v záujme navrhovateľa, nakoľko zámenou získa ďalší spoluvlastnícky podiel pozemkov pod stavbami vo vlastníctve navrhovateľa a sú už v jeho spoluvlastníctve v podiele 13/64 k celku, a vo vlastníctve štatutárneho zástupcu navrhovateľa v podiele 27/64 k celku, ktorý uvedený návrh pripravil a podpísal,
- zámena sa uskutoční bez finančnej náhrady,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí navrhovateľ,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa zámenou a na uzatvorenie zámennej zmluvy v súlade s týmto uznesením zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

### D/ žiada

#### starostku obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na zámenu a na uzatvorenie zámennej zmluvy v prípade splnenia podmienok  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru.

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

# Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

## Uznesenie č.30/2022

k žiadosti žiadateľa Packeta Slovakia s.r.o., o prenájom majetku obce na umiestnenie  
Z-BOXU

### A/ konštatuje, že

uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 22/2022 zo dňa 01.07.2022 bol schválený zámer na prenájom časti o výmere 0,68 m<sup>2</sup> parcely č. 877/77 o výmere 17651 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 905 v k.ú Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, pre obchodnú spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., IČO: 48 136 999, so sídlom 851 01 Bratislava, mestská časť Petržalka, Kopčianska 3338/82A, zapísanú v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 105158/B, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely umiestnenia Z-BOXU-u

### B/berie na vedomie

informáciu, že

1. zámer na prenájom a na uzatvorenie zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 22/2022 zo dňa 01.07.2022, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

### C/schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku Obce Okoličná na Ostrove, časti o výmere 0,68 m<sup>2</sup> z parcely č. 877/77, o výmere 17651 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 905 v k.ú Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku,

pre nájomcu Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999, IČ DPH: SK2120099014, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 105158/B,

za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v záujme obyvateľov obce Okoličná na Ostrove za účelom umiestnenia Z-BOXU, pričom prenajímaný majetok obce, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou poslancov
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú,
- nájomné bude stanovené vo výške 1 euro na celú dobu prenájmu so splatnosťou k 30.6.bežného roka.
- po skončení nájmu predmet nájmu vráti v stave v akom ho prevzal.
- nájomca v zmluve a nájme nehnuteľného majetku, časti pozemku sa zaviazuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy,

# **Obec Okoličná na Ostrove**

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

**D/ žiada  
starostku obce**

zabezpečiť zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v súlade s bodom C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

**Obec Okoličná na Ostrove**  
Uznesenia  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

**Uznesenie č.31/2022**

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku obce - vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže  
**Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

**A/ berie na vedomie**

Zápisnicu odbornej komisie z otvárania a vyhodnotenia ponúk zo dňa 21.7.2022  
a návrh na zrušenie obchodnej verejnej súťaže. Zápisnica tvorí prílohu tohto uznesenia,

**B/ ruší**

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove o 21/2022 z 01.07.2022,  
k vyhláseniu Obchodnej verejnej súťaže.

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

**Obec Okoličná na Ostrove**  
Uznesenia  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

**Uznesenie č.32/2022**  
k návrhu na zakúpenie mulčovača

**Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

**A/ schvaľuje**

nákup závesného hydraulického ramenného mulčovača

**B/ schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 2/2022 nasledovne:

**A) príjmy rozpočtu:**

Položka	Podpoložka	Názov	Úprava
454		Čerpanie rezervného fondu	7 000,00 eur

**B, výdavky rozpočtu:**

Položka	Podpoložka	Názov	Úprava
0620	717	Hydraulický ramenný mulčovač	7 000,00 eur

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

# Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

## Uznesenie č.33/2022 k projektu -domov dôchodcov

### Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

#### A/ schvaľuje

Vyhotovenie projektu na výstavbu domova dôchodcov z budovy bývalej krajčírskej dielne

#### B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu-rozpočtové opatrenie č.3/2022 nasledovne:

#### výdavky rozpočtu :

Položka	Podpoložka	Názov	Úprava
0630	717	Realizácia nových stavieb - vodovod	- 8 200,00 eur

#### výdavky rozpočtu:

Položka	Podpoložka	Názov	Úprava
1012	716	Projekt - Domov dôchodcov	8 200,00 eur

čerpanie rezervného fondu na rok 2022 po zmenách nasledovne:

- realizácia nových stavieb -verejné osvetlenie- 14 994 eur
  - projekt – domov dôchodcov –8200 eur
  - závesný hydraulický ramenný mulčovač -7000 eur
  - splátky TKO: 11 280 eur
- spolu: 41 474,00 eur

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce

**Obec Okoličná na Ostrove**  
Uznesenia  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,  
konaného dňa 21.7.2022

---

**Uznesenie č.34/2022**  
**k zmene rozpočtu-rozpočtové opatrenie č.1/2022**

**Obecné zastupiteľstvo**

**Schvaľuje**

**Zmenu rozpočtu- Rozpočtové opatrenie OZ č. 1/2022**

**A, výdavky rozpočtu :**

Položka	Podpoložka	Názov	Úprava
0830	717	Realizácia nových stavieb - rozhlas	- 14 994,00 eur

**B, výdavky rozpočtu:**

Položka	Podpoložka	Názov	Úprava
0640	717	Realizácia nových stavieb - verejné osvetl.	14 994,00 eur

**Ing. Iveta Feketeová**  
starostka obce