



ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove
konaného v zasadačke obecného úradu v Okoličnej na Ostrove dňa 3.12.2021
so začiatkom o 18:00 hodine**

Prítomní :

starosta obce: Ing. Iveta Feketeová,
poslanci: Štefan Antala, Eva Bohosová ,Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora,
MVDr.Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr.
Tivadar Török.
Hlavná kontrolórka: JUDr.Ing. Iveta Némethová
Zapisovateľ: Bc.Róbert Tózsá

Starostka privítala prítomných 3.12.2021 o 18:00 hodine v zasadačke obecného úradu v Okoličnej na Ostrove

Skonštatovala, že z 9 poslancov je prítomných 8. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Starostka určila za zapisovateľa Bc. Róberta Tózsú za overovateľov zápisnice navrhla Štefana Antalu a Evu Bohosovú . Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. V rámci pripomienok navrhol poslanec Bc. Zoltán Kucsora prerokovanie možnosti podania žiadosti o grant na rekonštrukciu viacúčelového ihriska, umelý trávnik od SFZ so spoluúčasťou 25 % a starostka navrhla prerokovanie žiadosti o odkúpenie príľahlého pozemku pre žiadateľa doc.Ing Miroslava Tótha Phd

Starostka dala hlasovať o návrhu uznesenia č. 42/2021 so zmenami:

Uznesenie č. 42/2021

k návrhu na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ schvaľuje

program zasadnutia nasledovne:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu zasadnutia, schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ 15.10.2021
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Okoličná na Ostrove na rok 2022

5. Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2021 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Okoličná na Ostrove
6. Všeobecne záväzné nariadenie č.3/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Okoličná na Ostrove
7. Ukončenie nájmu a nájomná zmluva pre žiadateľa MUDr. Ján Németh-stomatologická ambulancia
8. Ukončenie nájmu a nájomná zmluva pre žiadateľa MUDr. Adriana Majorová ambulancia všeobecného lekára
9. Správa o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky za II. polrok 2021
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022
11. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou s vjm Jánosa Hetényiho, Hetényi János Alapiskola és óvoda Ekel za školský rok 2020/21
12. Návrh rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na roky 2022-2024
13. Určenie ceny urnového miesta
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku -Erzsébet Nagy
15. Žiadosť o odkúpenie príľahlého pozemku - žiadateľa doc.Ing Miroslav Tóth Phd
16. Prerokovanie podania žiadosti o grant na umelý trávnik od SFZ
17. Interpelácia
18. Informácie starostky
19. Záver

1. zapisovateľa zápisnice: Róbert Tózsa
2. overovateľov zápisnice: Štefan Antala, Eva Bohosová

Výsledky hlasovania:

prítomní:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti:	0
zdržal/a sa:	0

Uznesenie bolo schválené.

Nasledovný bod programu bola kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva 15.10.2021. Materiál bol zaslaný poslancom písomne. Neboli žiadne otázky ani pripomienky, tak starostka dala hlasovať.

**Uznesenie č. 43/2021
k Informatívnej správe o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Okoličnej na Ostrove, konaného dňa 15.10.2021**

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 15.10.2021

Výsledky hlasovania:

prítomní:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti:	0
zdržal/a sa:	0

Uznesenie bolo schválené.

V rámci interpelácie sa nikto neprihlásil a pristúpilo sa k ďalšiemu bodu programu. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 1/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Okoličná na Ostrove na rok 2022 bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce 5.11.2021. Žiadne pripomienky neboli doručené. Na zasadnutí sa poslanec Andrej Farkas informoval od riaditeľky školy či nie je možné zriadiť dve skupiny v školskom klube. Mgr. Anikó Ódor informovala poslancov, že počet detí je 23 a to je jedna trieda a rozdelenie žiakov do dvoch tried je otázka financií. Andrej Farkas navrhol, aby sa navýšil rozpočet o sumu potrebnú na rozdelenie žiakov do dvoch tried, nakoľko s takýmto počtom žiakov vychovávateľka nie je schopná s deťmi pracovať s domácimi úlohami. Mgr. Anikó Ódor vyčíslila potrebný objem finančných prostriedkov na navýšenie rozpočtu o 50%. Na žiaka v školskom klube tak príspevok na žiaka na rok predstavuje 1077 eur. Poslanci hlasovali o VZN č.1/2021 so zmenou v príspevku na žiaka školského klubu z pôvodných 718 na 1077 eur.

K návrhu VZN č.1/2021

Všeobecne záväzné nariadenie číslo 1/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Okoličná na Ostrove

s a u z n á ť a

na všeobecne záväznom nariadení obce č. 1/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Okoličná na Ostrove na rok 2022

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti: 0
zdržal/a sa: 0

VZN bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Ďalším bodom programu bolo prerokovanie návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2021 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Okoličná na Ostrove, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce 16.11.2021. Žiadne pripomienky neboli doručené, ani zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky. Starostka dala o návrhu hlasovať.

K návrhu VZN č.2/2021

Všeobecne záväzné nariadenie číslo 2/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Okoličná na Ostrove

sa uznáva

na všeobecne záväznom nariadení obce č. 2/2021 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Okoličná na Ostrove

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

proti: 0
zdržal/a sa: 0

VZN bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Návrh VZN č.3/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Okoličná na Ostrove , ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce 16.11.2021. Žiadne pripomienky neboli doručené.

Poslanci návrh prerokovali na prípravnom zasadnutí a žiadne ďalšie pripomienky neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

K návrhu VZN č.3/2021

Všeobecne záväzné nariadenie číslo 3/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Okoličná na Ostrove

s a u z n á š a

*na všeobecne záväznom nariadení obce č. č.3/2021
o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na
území obce Okoličná na Ostrove*

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

proti: 0
zdržal/a sa: 0

VZN bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce 18.10.2021, žiadne pripomienky neboli doručené. Pristúpilo sa k hlasovaniu

Uznesenie č.44/2021

k návrhu na schválenie prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A. konštatuje, že

uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 39/2021 zo dňa 15.10.2021 bol schválený zámer na ukončenie súčasného nájmu a na prenájom nebytových priestorov, stomatologickej ambulancia o výmere 35 m² a časti čakárne o výmere 10 m², v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove na adrese Okoličná na Ostrove, v budove so súp.č. 267 na parcele č. 236/1, vedenom na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre nájomcu MUDr. Ján Németh, stomatológ, IČO 34021060, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Biskupa Királya 25/32,

B. berie na vedomie

informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 39/2021 zo dňa 15.10.2021, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

1. ukončenie súčasného nájmu stomatologickej ambulancie a čakárne v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove dňom 31.12.2021, a
2. prenájom nebytových priestorov a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, stomatologickej ambulancie o výmere 35 m² a časti čakárne o výmere 10 m², v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove na adrese Okoličná na Ostrove, v budove so súp.č. 267 na parcele č.236/1, vedenom na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, pre nájomcu MUDr. Ján Németh, stomatológ, IČO 34021060, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Biskupa Királya 25/32, dňom 01.01.2022,

za nasledovných podmienok:

- nová zmluva o nájme bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nájomca prenajaté priestory bude naďalej využívať na poskytovanie stomatologickej starostlivosti pre obyvateľov obce, za súčasných sťažených podmienok,
- nájomné bude stanovené vo výške 300,-Eur /ročne, so splatnosťou do konca mesiaca jún príslušného roka,
- nájomca nie je oprávnený predmet nájmu dať do podnájmu,
- nájomca sa zaviazá dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä ustanovenia o nájme, a predpisy o požiarnej ochrane,

- nová zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v nadväznosti na ukončenie súčasného nájmu dňom 31.12.2021, od 01.01.2022, na dobu určitú 5 rokov, do 31.12.2026,

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a predloženie návrhu dohody o skončení súčasného nájmu a návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia, tak aby mohli byť uzatvorené a nadobudnúť účinnosť v lehote podľa tohto uznesenia

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia, resp. tak, aby mohli byť uzatvorené a nadobudnúť účinnosť v lehote podľa tohto uznesenia

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Zámer prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce 18.10.2021, žiadne pripomienky neboli doručené. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 45/2021

k návrhu na schválenie prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A. konštatuje, že

uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 40/2021 zo dňa 15.10.2021 bol schválený zámer na ukončenie súčasného nájmu a na prenájom nebytových priestorov, ambulancia všeobecného lekára o výmere 35 m² a časti čakárne o výmere 10 m², v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove na adrese Okoličná na Ostrove v budove so súp.č. 267 na parcele č.236/1, vedenom na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre nájomcu MUDr. Adriana Majorová, IČO: 36744417, DIČ: 2022330266, so sídlom Železničná 4, 941 10 Tvrdošovce,

B. berie na vedomie

informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 15.10.2021, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

1. ukončenie súčasného nájmu ambulancie všeobecného lekára a čakárne v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove dňom 31.12.2021, a
2. prenájom nebytových priestorov a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ambulancia všeobecného lekára o výmere 35 m² a časti čakárne o výmere 10 m², v Obvodnom zdravotnom stredisku v Okoličnej na Ostrove na adrese Okoličná na Ostrove), v budove so súp.č. 267 na parcele č236/1, vedenom na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, pre nájomcu MUDr. Adriana Majorová, IČO: 36744417, DIČ: 2022330266, so sídlom Železničná 4, 941 10 Tvrdošovce, dňom 01.01.2022,

za nasledovných podmienok:

- nová zmluva o nájme bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nájomca prenajaté priestory bude naďalej využívať na poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti všeobecného lekára pre obyvateľov obce, za súčasných sťažených podmienok,
- nájomné bude stanovené vo výške 25 Eur /mesačne, so splatnosťou so splatnosťou do konca príslušného mesiaca
- nájomca nie je oprávnený predmet nájmu dať do podnájmu,
- nájomca sa zaviazá dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä ustanovenia o nájme, a predpisy o požiarnej ochrane,
- nová zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v nadväznosti na ukončenie súčasného nájmu dňom 31.12.2021, od 01.01.2022, na dobu neurčitú

D. žiada

starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a predloženie návrhu dohody o skončení súčasného nájmu a návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia, tak aby mohli byť uzatvorené a nadobudnúť účinnosť v lehote podľa tohto uznesenia

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia, resp. tak, aby mohli byť uzatvorené a nadobudnúť účinnosť v lehote podľa tohto uznesenia

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Správy o vykonaných kontrolách hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2021 boli poslancom doručené päť pracovných dní pred konaním zasadnutia obecného zastupiteľstva. JUDr. Ing. Iveta Némethová skonštatovala, že o oboch prípadoch bol dodržaný zákon. Poslanci nemali žiadne otázky ani pripomienky. Starostka dala hlasovať o návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 46/2021

K správam o vykonaných kontrolách hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce

1. o výsledku kontroly zabezpečenia stravovania zamestnancov obce Okoličná na Ostrove od 1.3.2022
2. o výsledku kontroly zabezpečenia stravovania zamestnancov ZŠ s MŠ Jánosa Hetényiho s vjm. Okoličná na Ostrove -Hetényi János Alapiskola és óvoda Ekel od 1.3.2021

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený v zmysle platných právnych predpisov, žiadne pripomienky neboli doručené. Starostka sa spýtala poslancov či majú doplňujúce návrhy k plánu práce hlavnej kontrolórky, Nakoľko žiadne pripomienky neboli dala hlasovať o návrhu plánu hlavnej kontrolórky na prvý polrok 2022.

Uznesenie č.47/2021

**k návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
na I.polrok 2022
(január-jún 2022)**

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove
schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok (január-jún) 2022

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou s vjm Jánosa Hetényiho, Hetényi János Alapiskola és óvoda Ekel za školský rok 2020/21 bola prerokovaná na pedagogickej rade, schválená v rade školy a zverejnená na webovej stránke školy.

Poslanci nemali žiadne pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č.48/2021

k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou s vjm Jánosa Hetényiho, Hetényi János Alapiskola és óvoda Ekel za školský rok 2020/21

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou s vjm Jánosa Hetényiho, Hetényi János Alapiskola és óvoda Ekel za školský rok 2020/21

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

za: **8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)**

proti: **0**

zdržal/a sa: **0**

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č.49/2021

k návrhu rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na roky 2022-2024

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

I. b e r i e n a v e d o m i e

a) návrh rozpočtu na roky 2022 a 2024

b) stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2022-2024

II. schvaľuje

rozpočet obce Okoličná na Ostrove bez programovej štruktúry podľa prílohy na rok 2022:

	Rozpočet na rok 2022 (v €)
Príjmy spolu	1 350 057
Bežné príjmy	1 296 931
z toho RO	528 000
Kapitálové príjmy	6 500
z toho RO	0
Finančné operácie príjmové	46 626
Výdavky spolu	1 350 057
Bežné výdavky	1 272 863
z toho RO	655 110
Kapitálové výdavky	23 194
z toho RO	0
Finančné operácie výdavkové	54 000
Hospodárenie obce	0

III. berie na vedomie

viacročný rozpočet obce Okoličná na Ostrove bez programovej štruktúry podľa prílohy na roky 2023 - 2024:

	Rozpočet na rok 2023 (v €)	Rozpočet na rok 2024 (v €)
Príjmy spolu	1 320 457	1 320 457
Bežné príjmy	1 296 931	1 296 931
z toho RO	528 000	528 000
Kapitálové príjmy	0	0
z toho RO	0	0

Finančné operácie príjmové	23 526	23 526
Výdavky spolu	1 320 457	1 320 457
Bežné výdavky	1 270 457	1 270 457
z toho RO	657 332	657 332
Kapitálové výdavky	0	0
z toho RO		
Finančné operácie výdavkové	50 000	50 000
Hospodárenie obce	0	0

IV: schvaľuje

Dotácie poskytované obcou nasledovne:

Csemadok	1200 eur
Dobrovoľný obecný hasičský zbor:	1500 eur
Poľovnícke združenie PERDIX Štúrová:	500 eur
FC Okoličná na Ostrove	30 000 eur

V. schvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 23 100 eur na kapitálové výdavky v roku 2022 a 11 280 eur na splátky úveru na rekultiváciu TKO.

Výsledky hlasovania:

prítomní:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti:	0
zdržal/a sa:	0

Uznesenie bolo schválené.

Bc. Zoltán Kucsora informoval poslancov o výsledkoch zasadnutia vyradovacej komisie, ktorá sa konala 24.11.2021 na obecnom úrade. Predmety, ktoré boli navrhnuté na vyradenie sú všetky opotrebované, nepoužiteľné a ich zostatková hodnota je nulová.

Pohľadávky na nájomnom sú prevažne odkúpené od Ekeltour spol.s.r.o za 10 % ich hodnoty, z ktorých už obec vymohla dvojnásobok kúpnej ceny.

Pohľadávky vo výške 12 376,74 sú staršie ako 5 rokov a sú nevyžiteľné.

Pohľadávky z poplatkov za komunálne a drobné stavebné odpady vo výške 1672,08 eur sú pohľadávky za už nežijúcich poplatníkov, ktoré vzhľadom na ich výšku neboli predmetom dedičských konaní. Poslanci skonštatovali, že je zbytočné evidovať nevyžiteľné pohľadávky a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č.50/2021

k informácii vyradovacej komisie a k návrhu na vyradenie inventárnych predmetov a pohľadávok obce

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

Informáciu vyradovacej komisie v zložení: Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Antala Štefan o návrhu na vyradenie neupotrebitelných, trvalo poškodených inventárnych predmetov v zostatkovej hodnote 0 eur a nevymožiteľných pohľadávkach obce.

B/ schvaľuje odpísať

Pohľadávky nájomné a režijné náklady v celkovej výške **12 376,74** eur
Poplatky za komunálne a drobné stavebné odpady vo výške **1672,08** eur.

Výsledky hlasovania:

prítomní:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za:	8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti:	0
zdržal/a sa:	0

Uznesenie bolo schválené.

K žiadosti Erzsébet Nagy o kúpu pozemku parc.č. 837/11 na ktorý je možný prístup aj z obecnej komunikácie a nie možné použiť spôsob priameho predaja a je možné, že obec tento pozemok bude môcť využiť bol predložený návrh na zamietnutie tejto žiadosti.

**Uznesenie č.51/2021
k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce p.č. 837/11**

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Erzsébet Nagy, dátum narodenia xx.xxx.xxxx, trvalý pobyt xx o predaj parcely č. 837/11, o výmere 727 m² vo vlastníctve obce,

B/ neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku obce vedeného na LV č. 905 ako p.č. 837/11 o výmere 727 m², záhrada, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, na základe žiadosti žiadateľa

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Na cintoríne bola vybudovaná urnová stena, kde sa nachádza 12 urnových miest a občania už prejavili záujem o ich prenájom respektíve odkúpenie a po prípravnom zasadnutí sa poslanci rozhodli, že zmenu VZN o prevádzke cintorína budú meniť až v budúcom roku, rozhodli sa určiť kúpnu cenu za jedno miesto vo výške 650 eur , s tým, že táto bude zapracovaná do nového VZN.

**Uznesenie č.53/2021
k určeniu kúpnej ceny urnového miesta**

**Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove
určuje
cenu urnového miesta 650 eur**

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 7 (Štefan Antala, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti: 1 Eva Bohosová
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Ďalším bodom bolo prerokovanie žiadosti žiadateľa doc.Ing Miroslav Tóth Phd. O odkúpenie vedeného na LV č. 905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako parcela č. 1642/15 o výmere 3468 m², zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, v podiele 1/1, s odôvodnením, že sa jedná o oplotený dvor k domu so súp.č. 10 na susednej parcele č. 1642/49, vedené na LV č.85 v k.ú. Okoličná na Ostrove a susednú parcelu k p.č. 1642/20, vedenej na LV č. 1348 v k.ú. Okoličná na Ostrove, ktorú žiadateľ využíva ako záhradu k uvedenému rodinnému domu v miestnej časti Štúrová, vo vlastníctve žiadateľa.

Poslanci vzhľadom nato, že na predchádzajúcom zasadnutí bol obdobný prípad navrhli postupovať rovnako a cenu 2,- eurá použiť o konca roka 2021. Od roku 2022 bude návrh na novú cenovú mapu.

Uznesenie č.54/2021

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Okoličná na Ostrove
Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

žiadosť zo dňa 22.11.2021 žiadateľa doc.Ing Miroslav Tóth Phd., rodné priezvisko Tóth, dátum narodenia xxxxxxxx, rodné číslo xxxxxxxx/, trvalý pobyt 851 02 Bratislava Petržalka, Rovniakova 1689/20, o predaj pozemku, vedeného na LV č. 905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako parcela č. 1642/15 o výmere 3468 m², zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, v podiele 1/1, s odôvodnením, že sa jedná o oplotený dvor k domu so súp.č. 10 na susednej parcele č. 1642/49, vedené na LV č.85 v k.ú. Okoličná na Ostrove a susednú parcelu k p.č. 1642/20, vedenej na LV č. 1348 v k.ú. Okoličná na Ostrove, ktorú žiadateľ využíva ako záhradu k uvedenému rodinnému domu v miestnej časti Štúrová, vo vlastníctve žiadateľa,

B/ konštatuje, že

pozemok vedený na LV č.905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako parcela registra „C“ p. č. 1642/15 o výmere 3468 m², zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, je príľahlým pozemkom k stavbe so súp.č. 10 na p.č. 642/49 vedené na LV č. 85, vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku,

C/ berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnutelný majetok obce, vedený na LV č.905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako parcela registra „C“ p. č. 1642/15 o výmere 3468 m², zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, príľahlým pozemkom k stavbe so súp.č. 10 na p.č. 642/49 vedené na LV č. 85, vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku, je prebytočný majetok obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

D/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove**, vedeného na LV č.905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako

- 1642/15 o výmere 3468 m², zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho doc.Ing Miroslav Tóth Phd., rodné priezvisko Tóth, dátum narodenia xxxxxxxx rodné číslo xxxxxxxx trvalý pobyt 851 02 Bratislava Petržalka, Rovniakova 1689/20, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný pozemok je príľahlým pozemkom k stavbe so súp.č. 10 na p.č. 642/49 vedené na LV č. 85, vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku, a je prebytočný majetok obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- kúpna cena bude stanovená vo výške 2,00 €/m², t. j. **6936,- €**,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

E/ žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu D/ tohto uznesenia.

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Predseda športového klubu FC Okoličná na Ostrove Ing. Štefana Uzola informoval poslancov o možnosti uchádzať sa o finančný príspevok SFZ : EURÁ z EURA, to je nový projekt Slovenského futbalového zväzu, ktorý má slúžiť na zlepšenie úrovne športovej infraštruktúry amatérskeho futbalu na umelý trávnik na viacúčelovom ihrisku na parcele č. 877/78 vo vlastníctve obce vo výške 36000 eur.

Viacúčelové ihrisko je vo vlastníctve obce, využívajú ho aj žiaci základnej školy a preto sa rozhodli pre univerzálny trávnik s výškou 24 mm, ktorý sa dá využiť na viacero druhov športov. Zároveň poznamenal, že ihrisko s umelým trávnikom je posledná časť infraštruktúry, ktorá športovcom, 80 aktívnych ešte chýba. Spoluúčasť obce by bola v prípade získania grantu 25%, mantinely by mohla dať opraviť škola, čo riaditeľka prisľúbila.

Uznesenie č.55/2021

k podaniu žiadosti o finančný príspevok SFZ v rámci projektu „EURÁ z EURA“

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

informáciu predsedu Futbalového klubu Okoličná na Ostrove Ing. Štefana Uzolu o možnosti uchádzať sa o finančný príspevok Slovenského futbalového zväzu, v rámci nového projektu Slovenského futbalového zväzu „EURÁ z EURA, ktorý má slúžiť na zlepšenie úrovne športovej infraštruktúry amatérskeho futbalu na umelý trávnik na viacúčelovom ihrisku na parcele č. 877/78 vo vlastníctve obce vo výške 36000 eur.

B/ schvaľuje

Podanie žiadosti o finančný príspevok SFZ v rámci projektu „EURÁ z EURA“ vo výške 36 000 Eur a spoluúčasť vo výške 25% 9000 eur.

Výsledky hlasovania:

prítomní: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

za: 8 (Štefan Antala, Eva Bohosová, Andrej Farkas, Bc. Zoltán Kucsora, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Anita Nagyová, Vidor Olláry, Mgr. Tivadar Török)

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Keďže program zasadnutia bol vyčerpaný starostka sa poďakovala poslanom a o 20:00 hodine zasadnutie ukončila.

Zapísal: Bc. Róbert Tózsa

.....

v.r.

Schválila: Ing. Iveta Feketeová:

.....

v.r.

Overili:

Štefan Antala:

.....

v.r.

Eva Bohosová

.....

v.r.