

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 45/2018

k zahájeniu – schváleniu programu zasadnutia, schváleniu zapisovateľa a overovateľov
zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Zahájenie - schválenie programu zasadnutia, schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Štátna hymna Slovenskej republiky
3. Interpelácie
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 05.09.2018
5. Žiadosť Jána Kacza a kol. – pokračovanie
6. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy v Okoličnej na Ostrove za školský rok 2017/2018 (správa je zverejnená na webovom sídle ZŠ s MŠ: www.zsekel.edupage.org / dokumenty)
7. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s VJM– Hetényi János Alapiskola és Óvoda v Okoličnej na Ostrove za školský rok 2017/2018 (správa je zverejnená na webovom sídle ZŠ s MŠ: www.zsekel.edupage.org / dokumenty)
8. Výchovný plán Školského klubu detí pri Základnej škole s materskou školou Jánosa Hetényiho s VJM – Hetényi János Alapiskola és Óvoda na rok 2018/2019 (Výchovný plán je zverejnený na webovom sídle ZŠ s MŠ: www.zsekel.edupage.org / dokumenty)
9. Vyhodnotenie ponúk bánk na úver na rekultiváciu skládky TKO v Okoličnej na Ostrove
10. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže stavby budovy bývalej krajčirskej dielne so súpisným číslom 49 a príslušných pozemkov parcely reg. „C“ 27/1 a 27/2 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove a návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy
11. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže pozemkov par. reg. „C“: p.č.: 422, 423 a 424 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove a návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy
12. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže pozemkov par. reg. „C“: p.č.: 877/478 a 877/479 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove a návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy
13. Žiadosť žiadateľov Zoltán Horváth a Zita Horváthová o predaj nehnuteľného majetku obce Okoličná na Ostrove, parcely registra „C“ p.č.2/2 a 3/1
14. Vyhodnotenie prieskumu trhu na opravu strechy Zdravotného strediska
15. Podanie žiadosti o dotáciu na WI-FI bod v obci Okoličná na Ostrove
16. Návrh na spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva novovytvorenej parcely registra „C“ č. 325/2
17. Informácia starostky
18. Diskusia
19. Slávnostné ukončenie

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 25.10.2018

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

B/ schvaľuje

1. zapisovateľ: PhDr. Renáta Szendiová,
2. overovateľov zápisnice: Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 46/2018

k Informatívnej správe o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, konaného dňa 05.09.2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, konaného dňa 05.09.2018,

Úlohy v plnení:

48/2017: D/;
27/2018;
33/2018: D/,
36/2018;
41/2018: C/;
43/2018

Splnené úlohy:

34/2018-35/2018;
37/2018-40/2018
41/2018-A/-B/;
42/2018;
44/2018.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 25.10.2018

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 47/2018

k žiadosti Ján Kacza, Dezidera Nagya a Ladislava Balogha o riešenie nájmu
poľnohospodárskych pozemkov

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ odročuje

prejednanie tejto žiadosti na druhé zasadnutie novozvoleného Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,

B/ žiada starostku obce

o vyžiadanie právneho stanoviska JUDr. Sotolára na otázky poslanca Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, Jána Méhesa:

„ Má obec právo po ukončení nájomnej zmluvy, ktorá bola včas vypovedaná, nedať do prenájmu poľnohospodárske pozemky nikomu po dobu jedného roka, aj keď obec v poľnohospodárstve nepodniká? Ak je to možné, potom po uplynutí jedného roka, je možné vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na nájom týchto poľnohospodárskych pozemkov?“,

C/ žiada hlavnú kontrolórku obce, JUDr. Ing. Ivetu Némethovú

o prekontrolovanie všetkých nájomných zmlúv týkajúcich sa nájmu poľnohospodárskych pozemkov a zároveň o skontrolovanie aj dodržiavania podmienok týchto zmlúv.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 48/2018

k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti
Elokovaného pracoviska - Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským, ktoré je
súčasťou Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom
maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda,
Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel za školský rok 2017/2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Elokovaného pracoviska
- Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským, ktoré je súčasťou Základnej školy
s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János
Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel za školský rok 2017/2018.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 49/2018

k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy
s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János
Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel
za školský rok 2017/2018

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy
s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János
Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel za školský rok 2017/2018.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 50/2018

k Výchovnému plánu Školského klubu detí, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove- Ekel, ktorý je súčasťou Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským- Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel na školský rok 2018/2019

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

schvaľuje

Výchovný plán Školského klubu detí, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove- Ekel, ktorý je súčasťou Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským- Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel na školský rok 2018/2019.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 25.10.2018

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 51/2018

k vyhodnoteniu ponúk bánk na úver na uzatvorenie a rekultiváciu skládky odpadov
v Okoličnej na Ostrove

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

informáciu prednostu Obecného úradu v Okoličnej na Ostrove Ing. Attila Kulcsára Szabóa, o možnostiach poskytnutia úveru pre Obec Okoličná na Ostrove pre účely uzatvorenia a rekultivácie skládky odpadov v Okoličnej na Ostrove,

B/ schvaľuje

prijatie úveru na uzatvorenie a rekultiváciu skládky odpadov v Okoličnej na Ostrove do výšky istiny 110 753 € od Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25 za nasledovných podmienok:

- 12 M EURIBOR + 0,59 % p.a.;
- Za jednorazový poplatok s uzavretím zmluvy o úvere 0,10 % z výšky úveru;
- Spôsob ručenia – Blankozmenka obce Okoličná na Ostrove;
- S dobou trvania úveru: 10 rokov,

C/ žiada

hlavnú kontrolórku obce Okoličná na Ostrove

o vystavenie potvrdenia podľa ustanovenia § 17 ods. 9 zákona 583/2004 Z.z., ktorým potvrdzuje dodržanie všetkých podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 52/2018

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce Okoličná na Ostrove, pozemkov par. reg. „C“: p.č.: 422, 423 a 424 a návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

Správu Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 40/2018 zo dňa 05.09.2018 na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, vedeného na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, ako

- parcela registra „C“ p.č. 422 o výmere 1454 m², orná pôda,
 - parcela registra „C“ p.č. 423 o výmere 1704 m², vinice,
 - parcela registra „C“ p.č. 424 o výmere 405 m², záhrady,
- celkom 3563 m²,

v podiele 1/1 k celku,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 40/2018 zo dňa 05.09.2018, vyhlásením obchodnej verejnej súťaže a výsledkami vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 10.10.2018,

predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, vedeného na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, ako

- parcela registra „C“ p.č. 422 o výmere 1454 m², orná pôda,
 - parcela registra „C“ p.č. 423 o výmere 1704 m², vinice,
 - parcela registra „C“ p.č. 424 o výmere 405 m², záhrady,
- celkom 3563 m²,

v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho Armand Forgács, Ing., [REDACTED], stav: [REDACTED] dátum

narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED]

[REDACTED], štátna príslušnosť [REDACTED]

za kúpnu cenu 7205 €,

za nasledovných podmienok:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci,
- kupujúci zaplatí kúpnu cenu v celej výške najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,

C/ žiada starostku obce

1. zabezpečiť zaslanie oznámení o výsledku obchodnej verejnej súťaže a prijatí uznesenia obecného zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 25.10.2018

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

-
2. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie kúpnej ceny víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 53/2018

k vyhodnoteniu obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce
Okoličná na Ostrove, parcely registra „C“ p.č. 877/478 a 877/479

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

Správu Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 39/2018 zo dňa 05.09.2018 na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, vedeného na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, ako

- parcela registra „C“ p.č. 877/478 o výmere 708 m², ostatné plochy,
- parcela registra „C“ p.č. 877/479 o výmere 867 m², záhrady,

celkom: 1575 m² v podiele 1/1 k celku,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.138/1991 Zb.“) **zámer na predaj a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže** vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, vedeného na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove ako:

- parcela registra „C“ p.č. 877/478 o výmere 708 m², ostatné plochy,
- parcela registra „C“ p.č. 877/479 o výmere 867 m², záhrady,

celkom: 1575 m²

v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- vyvolávacía cena je najmenej hodnota stanovená Obecným zastupiteľstvom v Okoličnej na Ostrove vo výške 2,00 €/ m², t.j. celkom 3150 €,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci,
- obec zverejní svoj zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku formou verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb.

C/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. vyhlásenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.

D/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

- Ing. Attila Kulcsár Szabó, zamestnanec obce Okoličná na Ostrove, predseda,
- MVDr. Ferdinand Kulcsár, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen,
- Ján Méhes, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen,

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 25.10.2018

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

-
- Anita Nagyová, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen,
 - Ing. Július Pataky, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen,
 - Zsolt Szokol, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen,
 - Ing. Anikó Török, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen,
 - Mgr. Laura Vass, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen,

E/ žiada starostku obce

1. zverejniť oznámenie o zámere a spôsobe predaja nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, v súlade s § 9a ods.2 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v súlade s § 9a ods.3 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce,
3. podpísať menovacie dekréty členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,
4. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ až D/ a bodu E/1, 2 a 3 tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
5. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 54/2018

k žiadosti žiadateľov Zoltán Horváth a Zita Horváthová o predaj nehnuteľného majetku obce
Okoličná na Ostrove, parcely registra „C“ p.č.2/2 a 3/1

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Zoltán Horváth, rodné priezvisko [REDAKOVANÉ], dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ] a manželka Zita Horváthová, rodné priezvisko [REDAKOVANÉ], dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ], o predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, vedených na LV č. 905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako parcela registra „C“ p.č. 2/2 o výmere 205 m², záhrady, a parcela registra „C“ p.č. 3/1 o výmere 833 m², zastavané plochy a nádvoria, v podiele 1/1 k celku,

B/ konštatuje, že

nehnuteľnosti vedené na LV č.905 v k. ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1, sú zastavanou, resp. príslušnou plochou v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- parcela registra „C“ p.č. 3/1 o výmere 833 m², zastavané plochy a nádvoria, je zastavaná stavbou so súp.č. 32, vedenou na LV č. 1250 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve žiadateľov a
- parcela registra „C“ p.č. 2/2 o výmere 205 m², záhrady, je príslušnou plochou v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, k stavbe so súp.č. 32, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

nie sú samostatne využiteľné a obec ich nepotrebuje pre vlastné účely,

C/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove**, vedeného na LV č.905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako

- parcela registra „C“ p.č. 3/1 o výmere 833 m², zastavané plochy a nádvoria, a
- parcela registra „C“ p.č. 2/2 o výmere 205 m², záhrady

v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúcich manželov

- Zoltán Horváth, rodné priezvisko [REDAKOVANÉ], dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ]
- Zita Horváthová, rodné priezvisko [REDAKOVANÉ], dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ],

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku
za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávané pozemky sú príslušnou plochou v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 25.10.2018

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

-
- parcela registra „C“ p.č. 3/1 o výmere 833 m², zastavané plochy a nádvoria, je zastavaná stavbou so súp.č. 32, vedenou na LV č. 1250 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve žiadateľov a
 - parcela registra „C“ p.č. 2/2 o výmere 205 m², záhrady, je príľahlou plochou v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, k stavbe so súp.č. 32, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
- z toho dôvodu sa na uvedený prevod nevzťahujú ustanovenia § 9a ods.1 až 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kúpna cena predávaných nehnuteľností je 2,00 €/m², t. j. **2076,- €**,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradia kupujúci,
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu kúpnej zmluvy,

D/ žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 55/2018

k vyhodnoteniu prieskumu trhu na opravu strechy Zdravotného strediska

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

informáciu prednostu Obecného úradu v Okoličnej na Ostrove, Ing. Attila Kulcsára Szabóa, o vyhodnotení prieskumu trhu na opravu strechy Zdravotného strediska a tom, že ponuka s najnižšou cenou na realizáciu bola od Zoltána Horvátha, IČO: 41845943, DIČ: 1027958173, miestom podnikania Okoličná na Ostrove 32 za cenu vo výške 5225 €,

B/ konštatuje, že

oprava za najnižšiu ponúknutú cenu realizácie je realizovateľné v súlade so schváleným rozpočtom obce Okoličná na Ostrove na rok 2018, ďalej oprava strechy je vo verejnom záujme obyvateľov obce Okoličná na Ostrove,

C/ žiada starostku

objednať realizáciu opravy strechy Zdravotného strediska u víťaza prieskumu trhu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 56/2018

k podaniu žiadosti o dotáciu na WI-FI bod v obci Okoličná na Ostrove

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

informáciu starostky obce, Ing. Ivety Feketeovej, o zverejnení výzvy na podanie žiadosti na nenávratný finančný príspevok „WIFI pre Teba“, výzva č. OPII-2018/7/1/DOP,

B/ schvaľuje

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výške 15 000 € s názvom projektu: „WIFI pre Teba“, kód výzvy: OPII-2018/7/1/DOP so spoluúčasťou obce Okoličná na Ostrove vo výške 5 %, t.j. 750,- €, zo schváleného objemu finančných prostriedkov od Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu.

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

Uznesenie č. 57/2018

K žiadosti o predaj nehnuteľného majetku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 325/2, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

1. žiadosť žiadateľov Ing. Jozef Zakar, rodné priezvisko [REDACTED], dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], a manželka Ing. Beáta Zakarová, rodné priezvisko [REDACTED], dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt oboch [REDACTED], o predaj časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 905 v k. ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku,
2. informáciu starostky obce, Ing. Ivety Feketeovej, že v súlade s bodom D/ uznesenia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 33/2018 zo dňa 06.06.2018, bol žiadateľmi predložený overený geometrický plán o zameraní novovytvorenej parcely registra „C“ č. 325/2 o výmere 244 m², druh pozemku: zastavaná plocha,

B/ schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 325/2 o výmere 244 m² vytvorenej z časti pôvodnej parcely vedenej na LV č. 905 v k. ú. Okoličná na Ostrove ako parcela registra „C“ č. 325 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1, geometrickým plánom číslo 35974672-307/2018 zo dňa 04.09.2018 zhotoviteľa MHLGEO s.r.o., Ing. Mészáros Attila – geodet, Záhradnícka 16, 945 01 Komárno,

pre kupujúcich manželov

- Ing. Jozef Zakar, rodné priezvisko: [REDACTED], dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED], a
- Ing. Beáta Zakarová, rodné priezvisko [REDACTED], dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED],

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávaný pozemok je susedným pozemkom k parcele registra „C“ p.č. 181/4 zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1911 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve kupujúcich manželov, kupovaný pozemok je využívaný kupujúcimi ako záhrada, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec uvedený pozemok nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2,00 €/m², t. j. 488,- €,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane náklad na geometrický plán a poplatku za návrh na vklad hradia kupujúci,

Uznesenie bolo starostkou obce podpísané dňa 25.10.2018

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 10.10.2018

-
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada starostku obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,
Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce v.r.