



## **Obec Okoličná na Ostrove**

### **ZÁPISNICA**

#### **z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove**

konaného v zasadačke obecného úradu v Okoličnej na Ostrove dňa 06.06.2018

---

#### **Prítomní :**

- starosta obce: Ing. Iveta Feketeová,
- prednosta úradu: Ing. Attila Kulcsár Szabó,
- poslanci: Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes,  
Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó  
Török, Mgr. Laura Vass
- hlavná kontrolórka: JUDr. Ing. Iveta Némethová
- zamestnanec OcÚ: Evelin Hajtman
- zapisovateľka: PhDr. Renáta Szendiová

#### **Nepřítomná:**

- poslankyňa: Anita Nagyová

#### **Program zasadnutia:**

1. Zahájenie - schválenie programu zasadnutia, schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Interpelácie
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 28.02.2018 a 18.04.2018
4. Určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 – 2022 a určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove na funkčné obdobie 2018 – 2022
5. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022
6. Rozpočet Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel a Školských zariadení na rok 2018
7. Záverečný účet a hodnotenie výsledku hospodárenia obce Okoličná na Ostrove za rok 2017
8. Schválenie kúpy a úveru na kúpu traktora do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove
9. Výsledok verejného obstarávania na Rekultiváciu skládky TKO v Okoličnej na Ostrove
10. Zmena rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na rok 2018
11. Požiarneho poriadku obce Okoličná na Ostrove

12. Prejednanie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľného majetku obce a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže pozemku par. reg. „C“ p.č. 837/16 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove
13. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove parcely registra „C“ p.č. 877/236 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie (júl-december) 2018
15. Informácia starostky
16. Diskusia
17. Záver

#### **Priebeh zasadania:**

**Zasadnutie prebiehalo od 18:00 hod. do 19.05 hod.**

#### **1 K zahájeniu a k schváleniu programu zasadnutia, schváleniu zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

---

Rokovanie otvorila a viedla starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, ktorá privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že z 9-tich poslancov je prítomných 7, preto obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Anita Nagyová, poslankyňa OZ sa vopred ospravedlnila za neúčasť. Starostka obce oboznámila prítomných s programom III. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove a navrhla nasledovné zmeny programu:

Rozšírenie programu o nasledovný bod zaradený ako 15.bod rokovania OZ v programe :  
„Prejednanie žiadosti žiadateľov Ing. Jozef Zakar a Ing. Beáta Zakarová o kúpu časti par. reg. „C“ č. 325 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove“

Ďalšie návrhy na doplnenie programu rokovania neodznegli.

Za zapisovateľku zápisnice bola určená PhDr. Renáta Szendiová. Za overovateľov zápisnice boli určení: Ján Méhes, Ing. Július Pataky.

Nakoľko iné návrhy ani pripomienky neodznegli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 19/2018**

k zahájeniu – schváleniu programu zasadnutia, schváleniu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

#### **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

##### **A/ schvaľuje**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Zahájenie - schválenie programu zasadnutia, schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Interpelácie
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 28.02.2018 a 18.04.2018

4. Určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 – 2022 a určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove na funkčné obdobie 2018 – 2022
5. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022
6. Rozpočet Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel a Školských zariadení na rok 2018
7. Záverečný účet a hodnotenie výsledku hospodárenia obce Okoličná na Ostrove za rok 2017
8. Schválenie kúpy a úveru na kúpu traktora do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove
9. Výsledok verejného obstarávania na Rekultiváciu skládky TKO v Okoličnej na Ostrove
10. Zmena rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na rok 2018
11. Požiarneho poriadok obce Okoličná na Ostrove
12. Prejednanie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľného majetku obce a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže pozemku par. reg. „C“ p.č. 837/16 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove
13. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove parcely registra „C“ p.č. 877/236 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie (júl-december) 2018
15. Prejednanie žiadosti žiadateľov Ing. Jozef Zakar a Ing. Beáta Zakarová o kúpu časti par. reg. „C“ č. 325 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove
16. Informácia starostky
17. Diskusia
18. Záver

#### B/ schvaľuje

1. zapisovateľ: PhDr. Renáta Szendiová,
2. overovateľov zápisnice: Ján Méhes, Ing. Július Pataky.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                            |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | 7 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass ) |
| <b>za:</b>                       | 7 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass ) |
| <b>proti:</b>                    | 0                                                                                                                          |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | 0                                                                                                                          |
| <b>neprítomní pri hlasovaní:</b> | 2 (Anita Nagyová, Vidor Olláry)                                                                                            |

Uznesenie bolo schválené.

## 2 Interpelácie

---

Interpelácie neodznegli.

### **3 Ku kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 28.02.2018 a 18.04.2018**

---

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove zo dňa 28.02.2018 a 18.04.2018 boli zaslané poslancom spolu s pozvánkou. Starostka obce uviedla predložený materiál a presne vymedzila úlohy v plnení. Otázky, ani pripomienky neodznili, pristúpilo sa k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 20/2018**

k Informatívnej správe o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, konaného dňa 28.02.2018 a 18.04.2018

#### **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

##### **berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, konaného dňa 28.02.2018 a 18.04.2018,

##### **Úlohy v plnení:**

48/2017: D/;

50/2017: D/;

15/2018;

17/2018;

18/2018.

##### **Splnené úlohy:**

47/2017: C/;

1/2018-14/2018;

16/2018.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>7</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass ) |
| <b>za:</b>                       | <b>7</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass ) |
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b>                                                                                                                          |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                          |
| <b>neprítomní pri hlasovaní:</b> | <b>2</b> (Anita Nagyová, Vidor Olláry)                                                                                            |

**Uznesenie bolo schválené.**

**4 K určeníu počtu poslancov Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 – 2022 a k určeníu volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove na funkčné obdobie 2018 – 2022**

---

Starostka, Ing. Iveta Feketeová, informovala poslancov, že v zmysle §11 ods.3 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce. Pre Obec Okoličná na Ostrove je možné určiť počet poslancov v rozmedzí 7-9 poslancov. Poslanci diskutovali o pozitívach a negatívach 7 a 9 poslancov v Obecnom zastupiteľstve. Mgr. Laura Vass, poslankyňa OZ, navrhla hlasovať o počte poslancov Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 – 2022: 9 poslancov. Nakoľko iné pripomienky ani otázky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 21/2018**

k určeníu počtu poslancov Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 – 2022

**Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

**určuje**

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove: 9.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                           |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | 7 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>za:</b>                       | 5 (, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass)                           |
| <b>proti:</b>                    | 2 (Eva Bohosová, Zsolt Szokol)                                                                                            |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | 0                                                                                                                         |
| <b>neprítomní pri hlasovaní:</b> | 2 (Anita Nagyová, Vidor Olláry)                                                                                           |

**Uznesenie bolo schválené.**

Ďalej poslanci diskutovali o počte volebných obvodov. Zsolt Szokol, poslanec OZ, uviedol, že by podľa jeho názoru pozitívne ovplyvnilo účasť voličov na voľbách, ak by sa zriadili 2 obvody. Starostka obce uviedla, že 2 obvody znamenajú dvakrát personál aj výdavky. Ján Méhes, poslanec OZ, uviedol, že voliť je možné aj formou mobilnej urny pre tých voličov, ktorí odôvodnene o to požiadajú. Nakoľko iné pripomienky ani otázky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 22/2018**

k určení volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove na funkčné obdobie 2018 – 2022

#### **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

##### **určuje**

v zmysle § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Okoličná na Ostrove na funkčné obdobie 2018 – 2022 jeden volebný obvod a počet poslancov v ňom takto: 9 poslancov.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>7</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass ) |
| <b>za:</b>                       | <b>6</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass )               |
| <b>proti:</b>                    | <b>1</b> (Zsolt Szokol)                                                                                                           |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                          |
| <b>neprítomní pri hlasovaní:</b> | <b>2</b> (Anita Nagyová, Vidor Olláry)                                                                                            |

**Uznesenie bolo schválené.**

#### **5 K určení rozsahu výkonu funkcie starostu obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022**

---

Na zasadnutie sa dostavil poslanec Vidor Olláry. Poslanci sa zhodli na 100%-nom rozsahu výkonu funkcie starostu obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 – 2022. Otázky, ani pripomienky neoznili, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 23/2018**

k určení rozsahu výkonu funkcie starostu obce Okoličná na Ostrove na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022

#### **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

##### **určuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Okoličná na Ostrove takto: 100,00 %.

Výsledky hlasovania:

**prítomní:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass )  
**za:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass )  
**proti:** 0  
**zdržal/a sa:** 0  
**neprítomná pri hlasovaní:** 1 (Anita Nagyová)

**Uznesenie bolo schválené.**

**6 K rozpočtu Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel a Školských zariadení na rok 2018**

---

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce. JUDr. Ing. Iveta Némethová, hlavná kontrolórka obce diskutovala s účtovníčkou obce o rozpočte a informovala sa, či boli zmeny oproti schváleného rozpočtu. Účtovníčka obce, Evelin Hajtman, uviedla, že zmeny neboli. Hlavná kontrolórka obce ďalej skonštatovala, že rozpočet je podrobný ako má byť a je zhodný s rozpočtom obce Okoličná na Ostrove, preto odporúča schváliť. Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 24/2018**

k rozpočtu Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel a Školských zariadení na rok 2018

**Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

**A/ berie na vedomie**

návrh podrobného rozpočtu Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel a rozpočtu Školských zariadení na rok 2018,

**B/ berie na vedomie**

informáciu hlavnej kontrolórky obce o návrhu podrobného rozpočtu Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove-Ekel a rozpočtu Školských zariadení na rok 2018,

**C/ konštatuje, že**

**je podrobný rozpočet** Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským – Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378,

Okoličná na Ostrove-Ekel a Školských zariadení na rok 2018 je vyrovnaný a zhodný s rozpočtom obce Okoličná na Ostrove na rok 2018.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>za:</b>                       | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>neprítomná pri hlasovaní:</b> | <b>1</b> (Anita Nagyová)                                                                                                                       |

**Uznesenie bolo schválené.**

## **7 K záverečnému účtu a hodnotenie výsledku hospodárenia obce Okoličná na Ostrove za rok 2017**

---

Poslanci obdržali v tlačenej alebo elektronickej podobe spolu s pozvánkou Záverečný účet, Výročnú správu, Plnenie rozpočtu za rok 2017, Správu nezávislého audítora a Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Okoličná na Ostrove k záverečnému účtu za rok 2017. Záverečný účet a hodnotenie výsledku hospodárenia Obce Okoličná na Ostrove za rok 2017 bol v súlade so zákonom vyvesený na úradnej tabuli obce a webovej stránke. JUDr. Ing. Iveta Némethová, hlavná kontrolórka obce, skonštatovala, že celý proces bol v súlade so zákonom a odporúča schváliť bez výhrad. Ďalej odporúča s poukazom na stav majetku obce, ktorý vykazuje znižujúcu sa tendenciu od 2015, plánovať v roku 2019 s investičnými aktivitami vo výške ročných odpisov v budúcnosti investovať, aktualizovať Odpisový plán obce s dlhším obdobím odpisu majetku a na ukončené zmluvy obce vypísať verejné obstarávania.

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, informovala poslancov o tom, že uvedené dokumenty boli predmetom zasadnutia Komisie ekonomickej, finančnej, výstavby a územného plánovania obce (ďalej len "KEFVaÚPO"). Ing. Anikó Török, predsedkyňa KEFVaÚPO, uviedla, že KEFVaÚPO odporúča pre OZ schváliť Záverečný účet a hodnotenie výsledku hospodárenia Obce Okoličná na Ostrove za rok 2017. Nakoľko iné pripomienky ani otázky neodznegli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 25/2018**

k Záverečnému účtu a hodnoteniu výsledku hospodárenia obce Okoličná na Ostrove  
za rok 2017

## **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

### **A/ berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2017,

### **B/ schvaľuje**

1. záverečný účet obce Okoličná na Ostrove za rok 2017

## 2. celoročné hospodárenie Obce Okoličná na Ostrove za rok 2017 bez výhrad

### C/ **schvaľuje**

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 17 424,12 €.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass ) |
| <b>za:</b>                       | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass ) |
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b>                                                                                                                                        |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                                        |
| <b>neprítomná pri hlasovaní:</b> | <b>1</b> (Anita Nagyová)                                                                                                                        |

**Uznesenie bolo schválené.**

### **8 K schváleniu kúpy a úveru na kúpu traktora do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove**

---

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, požiadala prednostu OcÚ a členov komisie určenej na otváranie obálok pri verejnom obstarávaní traktora s príslušenstvom do vlastníctva obce. Prednosta úradu, Ing. Attila Kulcsár Szabó, informoval prítomných, že v procese verejného obstarávania boli oslovených 6 firiem o zaslanie cenovej pouky, v termíne zasielani ponúk bolo doručené 3 ponuky. Víťazom sa stal KomAgrartechnik, s.r.o., so sídlom Hlavná č. 1444, 945 32 Marcelová, IČO: 36 537 756 s cenovou ponukou vo výške 39 732,00 €. Starostka obce uviedla, že ďalšou podmienkou OZ bolo nadobudnutie traktora s príslušenstvom do majetku obce. Prednosta úradu, Ing. Attila Kulcsár Szabó, informoval prítomných, že o ponuku úveru boli oslovené spoločnosti: VÚB, a.s.; VÚB Leasing, a.s.; Prima banka, a.s.; Tatra leasing, a.s. Ponuku s najlepšimi parametrami doručila VÚB, a.s., ktorá by za podmienku úveru 3 alebo 6 M EURIBOR + 0,40 % p.a vo výške 50 000 € za 48 mesiacov poskytla úver pre obec s najlepšimi parametrami v porovnaní s ostatnými doručenými ponukami. Starostka obce, informovala prítomných, že k uzatvoreniu zmluvy o úvere je ďalej potrebné Blankozmenka obce Okoličná na Ostrove a potvrdenie hlavnej kontrolórky obce, ktorým potvrdzuje dodržanie všetkých podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou. Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

## Uznesenie č. 26/2018

k schváleniu kúpy a úveru na kúpu traktora do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove

### Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

#### A/ berie na vedomie

informáciu prednostu Obecného úradu v Okoličnej na Ostrove o výsledkoch verejného obstarávania na kúpu traktora s príslušenstvom do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove,

#### B/ berie na vedomie

odporúčanie Komisie ekonomickej, finančnej, výstavby a územného plánovania obce kúpiť traktor od víťaza verejného obstarávania na kúpu traktora s príslušenstvom do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove vo výške 39 732 € formou úveru,

#### C/ berie na vedomie

informáciu Ing. Attila Kulcsára Szabóa, prednostu Obecného úradu, o možnostiach poskytnutia úveru pre Obec Okoličná na Ostrove pre účely kúpy traktora s príslušenstvom do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove,

#### D/ schvaľuje

nákup **Kolesového traktora s príslušenstvom** od spoločnosti KomAgrartechnik, s.r.o., so sídlom Hlavná č. 1444, 945 32 Marcelová, IČO: 36 537 756, ktorý bol víťazom verejného obstarávania vo výške 39 732,00 €,

#### E/ schvaľuje

úver na kúpu **Kolesového traktora s príslušenstvom** do výšky istiny 39 732,00 € od Všeobecnej úverovej banky, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25 za nasledovných podmienok:

- 3 alebo 6 M EURIBOR + 0,40 % p.a.;
- Za jednorazový poplatok s uzavretím zmluvy o úvere 0,10 % z výšky úveru;
- Spôsob ručenia – Blankozmenka obce Okoličná na Ostrove;
- S dobou trvania úveru: 48 mesiacov,

#### F/ žiada

hlavnú kontrolórku obce Okoličná na Ostrove o vystavenie potvrdenia podľa ustanovenia § 17 ods. 9 zákona 583/2004 Z.z., ktorým potvrdzuje dodržanie všetkých podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou,

#### G/ žiada

starostku obce Okoličná na Ostrove o uzatvorenie kúpnej zmluvy s víťazom verejného obstarávania, KomAgrartechnik, s.r.o., so sídlom Hlavná č. 1444, 945 32 Marcelová, IČO: 36 537 756, na kúpu **Kolesového traktora s príslušenstvom** do vlastníctva obce Okoličná na Ostrove a uzatvorenie Zmluvy o úvere v zmysle bodu E/ uznesenia.

Výsledky hlasovania:

**prítomní:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass )  
**za:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass )  
**proti:** 0  
**zdržal/a sa:** 0  
**neprítomná pri hlasovaní:** 1 (Anita Nagyová)

**Uznesenie bolo schválené.**

## **9 K výsledku verejného obstarávania na Rekultiváciu skládky TKO v Okoličnej na Ostrove**

---

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, informovala poslancov, o tom, že dlhý proces verejného obstarávania „Okoličná na Ostrove – uzatvorenie a rekultivácia skládky odpadov“ sa skončil. Prednosta úradu, Ing. Attila Kulcsár Szabó, informoval prítomných, že verejné obstarávanie sa začalo v minulom roku, bola podaná jedna námietka voči priebehu VOS od spoločnosti, ktorá sa do procesu svojou ponukou nezapojila. Spoločnosť s najnižším podaním bola vylúčená, nakoľko po výzve obce odôvodniť svoje ceny, neodôvodnila. Víťazom sa stala spoločnosť, PASTEL, s.r.o. z Prešova, pôvodne v poradí ako druhá, ktorá svoje nízke ceny odôvodnila, preto jej ponuka na „Okoličná na Ostrove – uzatvorenie a rekultivácia skládky odpadov“ vo výške 239 417,77 € sa stala víťaznou. Ing. Anikó Török, poslankyňa OZ, predsedkyňa KEFVaÚPO, uviedla, že pán inžinier sa informoval na činnosť spoločnosti a bolo zistené, že v 5-6 prípadoch na Slovensku táto spoločnosť zabezpečovala rekultiváciu skládky odpadov, ďalej že majú vysunuté pracovisko aj v Bratislave. Starostka obce uviedla, že 128 664,77 sa použije z fondu na rekultiváciu skládky odpadu v Okoličnej na Ostrove a zostávajúcu časť by odporučila požiadať ako podporu formou úveru -oblasť C) 1 uzavretie a rekultivácia skládok na Environmentálny fond vo výške 110 753 €, resp. v prípade neúspešnosti žiadosti - formou úveru u komerčnej banky. Nakoľko pripomienky, ani návrhy neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 27/2018**

k výsledku verejného obstarávania Rekultivácie skládky TKO v Okoličnej na Ostrove

## **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

### **A/ berie na vedomie**

informáciu prednostu Obecného úradu v Okoličnej na Ostrove o výsledkoch verejnej súťaže postupom zadávania podlimitnej zákazky s názvom „ Okoličná na Ostrove – uzatvorenie a rekultivácia skládky odpadov“,

### **B/ berie na vedomie**

odporúčanie Komisie ekonomickej, finančnej, výstavby a územného plánovania obce

pri rekultivácii skládky odpadov v Okoličnej na Ostrove chýbajúce finančné prostriedky na zabezpečenie rekultivácie získať v prvom rade formou úveru od Environmentálneho fondu, v druhom rade formou úveru u komerčnej banky vo výške 110 753 €,

**C/ schvaľuje**

financovanie rekultivácie skládky odpadu v Okoličnej na Ostrove nasledovne:

- 1.časť z fondu na rekultiváciu skládky odpadu v Okoličnej na Ostrove vo výške 128 664,77 €,
- 2.časť vo výške 110 753 € z úveru.

**D/ poveruje**

starostku obce Okoličná na Ostrove podaním žiadosti o podporu formou úveru -oblasť C) 1 uzavretie a rekultivácia skládok na Environmentálny fond vo výške 110 753 €.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>za:</b>                       | <b>7</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass)               |
| <b>proti:</b>                    | <b>1</b> (Vidor Olláry)                                                                                                                        |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>neprítomná pri hlasovaní:</b> | <b>1</b> (Anita Nagyová)                                                                                                                       |

**Uznesenie bolo schválené.**

## **10 K návrhu na zmenu rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na rok 2018**

Návrh na zmenu rozpočtu obce Okoličná na Ostrove 2018 poslanci obdržali v tlačenej alebo elektronickej podobe spolu s pozvánkou. Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, informovala prítomných o zapracovaní **spoluúčastí** na podané projekty: elektromobil, VO skrine, za účelom zateplenia strešného plášťa telocvične Základnej školy s materskou školou Jánosa Hetényiho s vyučovacím jazykom maďarským- Hetényi János Alapiskola és Óvoda, Nitrianska 378, Okoličná na Ostrove- Ekel a na projektovú dokumentáciu prívodu vody do osady Violín a Štúrová z obce Čalovec, na projektovú dokumentáciu na prekládku železničného nástupišt'a, ako aj **úveru** na zakúpenie traktora a na rekultiváciu TKO z 2 zdrojov, ďalej výmeny strechy Zdravotného strediska v Okoličnej na Ostrove a drobných zmien v rámci položiek. Ďalej uviedla, že zmena rozpočtu bola predmetom zasadnutia KEFVaÚPO, ktorá odporúča pre OZ návrh zmeny schváliť. JUDr. Ing. Iveta Némethová, hlavná kontrolórka obce uviedla, že odporúča pre OZ návrh zmeny rozpočtu schváliť. Nakoľko pripomienky, ani návrhy neodznili, pristúpilo sa k hlasovaniu.

## **Uznesenie č. 28/2018**

k návrhu zmeny rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na rok 2018

### **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

#### **A/ berie na vedomie**

odporúčanie Komisie ekonomickej, finančnej, výstavby a územného plánovania obce  
schváliť návrh na zmenu rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na rok 2018,

#### **B/ schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Okoličná na Ostrove na rok 2018 podľa predloženého návrhu

príjmy vo výške: **1 466 166**, - Eur

výdavky vo výške: **1 466 166**, - Eur

(tvorí prílohu uznesenia).

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>za:</b>                       | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>neprítomná pri hlasovaní:</b> | <b>1</b> (Anita Nagyová)                                                                                                                       |

**Uznesenie bolo schválené.**

### **11 K Požiarnemu poriadku obce Okoličná na Ostrove**

---

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, uviedla, že poslanci obdržali v tlačenej alebo elektronickej podobe spolu s pozvánkou Návrh Požiarneho poriadku obce Okoličná na Ostrove, ktorý vypracoval p. Ing. Imrich Csontos, odborník, technik požiarnej ochrany obce Okoličná na Ostrove- preventívár obce za spolupráce s Obecným úradom a DHZO Okoličná na Ostrove. Ing. Július Pataky, poslanec OZ, člen DHZO Okoličná na Ostrove, uviedol, že DHZO nemal námietky voči obsahu návrhu Požiarneho poriadku obce Okoličná na Ostrove. Ing. Anikó Török, poslankyňa OZ, sa informovala o tom, do akej miery ovplyvňuje tento poriadok obyvateľov obce. Ing. Július Pataky, poslanec OZ, uviedol, že v priebehu roka Komisia na to určená vykoná 5 kontrol, ktorá odporúča pre obyvateľov, spoločnosti, nepokutuje. Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, skonštatovala, že jestvujúci Požiarne poriadok obce neobsahoval aktuálne údaje a zmena legislatívy vyžadovala nový Poriadok obce. Ďalej uviedla, že obec má zabezpečeného preventívára v súlade s platným zákonom. Nakoľko pripomienky, ani návrhy neodznili, pristúpilo sa k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 29/2018**  
k Požiarnemu poriadku obce Okoličná na Ostrove

**Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

**schvaľuje**

Požiarny poriadok obce Okoličná na Ostrove s účinnosťou od 1.júla 2018.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>za:</b>                       | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>neprítomná pri hlasovaní:</b> | <b>1</b> (Anita Nagyová)                                                                                                                       |

**Uznesenie bolo schválené.**

**12 K prejednaniu zámeru a spôsobu predaja nehnuteľného majetku obce a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže pozemku par. reg. „C“ p.č. 837/16 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove**

---

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, informovala prítomných o tom, že na Obecný úrad bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemku par. reg. „C“ p.č. 837/16 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľa a je susedným pozemkom aj iným pozemkom iných vlastníkov. Z toho dôvodu právna zástupkyňa obce odporúča v prípade súhlasu Obecného zastupiteľstva so zámerom predaja, nasledovný spôsob predaj, a to formou obchodnej verejnej súťaže. Poslanci súhlasili so zámerom predaja a formou obchodnej verejnej súťaže. Poslanci a starostka obce navrhli za členov a predsedu odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov nasledovne:

- Ing. Attila Kulcsár Szabó, zamestnanec obce Okoličná na Ostrove, predseda
- MVDr. Ferdinand Kulcsár, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Ján Méhes, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Anita Nagyová, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Ing. Július Pataky, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Zsolt Szokol, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Ing. Anikó Török, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Mgr. Laura Vass, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen.

Nakoľko pripomienky, ani návrhy neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 30/2018

k návrhu na schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľného majetku obce a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže par. reg. „C“ p.č. 837/16 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove

#### Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

##### A/ berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Krisztián Piller, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED], o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, vedenej na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, ako parcela registra „C“ p.č. 837/16 o výmere 730 m<sup>2</sup>, záhrady, v podiele 1/1 k celku,

##### B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.138/1991 Zb.“) **zámer predaja a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže** vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove, vedeného na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove ako:

- pozemok, parcela registra „C“ p.č. 837/16 o výmere 730 m<sup>2</sup>, záhrady, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- najnižšia ponúknutá cena je najmenej hodnota stanovená Obecným zastupiteľstvom v Okoličnej na Ostrove vo výške 2,00 €/ m<sup>2</sup>, t.j. celkom 1460 €,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci,
- obec zverejní svoj zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku formou verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb.

##### C/ schvaľuje

**v súlade s § 9 ods.2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. vyhlásenie podmienok obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľného majetku obce v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.

##### D/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

- Ing. Attila Kulcsár Szabó, zamestnanec obce Okoličná na Ostrove, predseda
- MVDr. Ferdinand Kulcsár, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Ján Méhes, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Anita Nagyová, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Ing. Július Pataky, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Zsolt Szokol, poslanec Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Ing. Anikó Török, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen
- Mgr. Laura Vass, poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove, člen

##### E/ žiada starostku obce

1. zverejniť oznámenie o zámere a spôsobe predaja nehnuteľného majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, v súlade s § 9a ods.2 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v súlade s § 9a ods.3 zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce,
3. podpísať menovacie dekréty členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,
4. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ až D/ a bodu E/1, 2 a 3 tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
5. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Výsledky hlasovania:

**prítomní:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass)  
**za:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass)  
**proti:** 0  
**zdržal/a sa:** 0  
**neprítomná pri hlasovaní:** 1 (Anita Nagyová)

**Uznesenie bolo schválené.**

### **13 K návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove parcely registra „C“ p.č. 877/236 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, informovala poslancov o tom, že zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 16/2018 zo dňa 18.04.2018 zverejnený a po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nakoľko pripomienky, ani návrhy neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 31/2018**

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

**A/ konštatuje, že**

na základe žiadosti žiadateľov Ján Szabó, rodné priezvisko Szabó, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED] trvalý pobyt [REDACTED],

a manželka Magdaléna Szabóová, rodné priezvisko Bogárová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ], uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 16/2018 zo dňa 18.04.2018 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Okoličná na Ostrove, parcely registra „C“ p.č. 877/236 o výmere 102 m<sup>2</sup>, záhrady, vedenej na LV č.905 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich manželov

- Ján Szabó, rodné priezvisko Szabó, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ] a
- Magdaléna Szabóová, rodné priezvisko Bogárová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ],

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko

- obec ako predávajúci a žiadatelia ako kupujúci, uzatvorili dňa 19.03.1997 kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol predaj a kúpa parcely registra „C“ p.č. 877/236 o výmere 102 m<sup>2</sup>, záhrady,
- po podpísaní kúpnej zmluvy kupujúci zaplatili dohodnutú kúpnu cenu poštovou poukázkou
- vlastníctvo kupujúcich ku kupovanej nehnuteľnosti však z nezistených dôvodov nebolo zapísané a nehnuteľnosť i v súčasnosti je vedená na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku,
- predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec uvedený pozemok nepotrebuje pre vlastné účely.

#### **B/ berie na vedomie informáciu, že**

- zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 16/2018 zo dňa 18.04.2018 zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### **C/ schvaľuje**

**predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy** o predaji nehnuteľnosti parcely registra „C“ p.č. 877/236 o výmere 102 m<sup>2</sup>, záhrady, vedenej na LV č.905 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku

pre kupujúcich manželov

- Ján Szabó, rodné priezvisko Szabó, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ] a
- Magdaléna Szabóová, rodné priezvisko Bogárová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt [REDAKOVANÉ],

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko

- obec ako predávajúci a žiadatelia ako kupujúci, uzatvorili dňa 19.03.1997 kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol predaj a kúpa parcely registra „C“ p.č. 877/236 o výmere 102 m<sup>2</sup>, záhrady,
  - po podpísaní kúpnej zmluvy kupujúci zaplatili dohodnutú kúpnu cenu poštovou poukážkou,
  - vlastníctvo kupujúcich ku kupovanej nehnuteľnosti však z nezistených dôvodov nebolo zapísané a nehnuteľnosť i v súčasnosti je vedená na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku,
  - predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec uvedený pozemok nepotrebuje pre vlastné účely.
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 69,8267 €.

#### **D/ žiada**

##### **starostku obce**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>za:</b>                       | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>neprítomná pri hlasovaní:</b> | <b>1</b> (Anita Nagyová)                                                                                                                       |

**Uznesenie bolo schválené.**

#### **14 K plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie (júl-december) 2018**

---

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2018, poslanci obdržali v tlačenej alebo elektronickej podobe. Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, informovala poslancov o tom, že plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2018 bol zverejnený po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

##### **Uznesenie č. 32/2018**

k návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie júl-december 2018

#### **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

##### **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie júl-december 2018.

Výsledky hlasovania:

**prítomní:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass)  
**za:** 8 (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass)  
**proti:** 0  
**zdržal/a sa:** 0  
**neprítomná pri hlasovaní:** 1 (Anita Nagyová)

**Uznesenie bolo schválené.**

### **15 Prejednanie žiadosti žiadateľov Ing. Jozef Zakar a Ing. Beáta Zakarová o kúpu časti par. reg. „C“ č. 325 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove**

Starostka obce, Ing. Iveta Feketeová, informovala prítomných, že po zaslaní pozvánky na zasadnutie OZ bola doručená žiadosť žiadateľov Ing. Jozef Zakar a Ing. Beáta Zakarová o kúpu časti par. reg. „C“ č. 325 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove. Informovala poslancov o tom, že právna zástupkyňa, v prípade záujmu OZ časť pozemku predat', navrhla ako možnosť predaja časti pozemku formou priameho predaja, nakoľko žiadaná časť pozemku je ohraničená žiadateľmi a tvorí súčasť ich pozemku. Starostka obce uviedla, že predmetný pozemok je inak neprístupný a nie je samostatne využiteľný. Mgr. Laura Vass, poslankyňa OZ, uviedla, že žiadatelia majú v záujme odkúpiť od obce len ohradenú časť tejto parcely. Poslanci OZ sa zhodli na tom, že časť parcely je potrebné zamerať geodetom, súhlasia s vyhotovením geometrického plánu na náklady žiadateľov za účelom zamerania časti parcely registra „C“ p. č. 325, ktorá je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti pozemok, parcela registra „C“ p.č. 181/4 o výmere 722 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vedeného na LV č.1911 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve žiadateľov.

Otázky, ani pripomienky neodznali, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 33/2018**

k žiadosti žiadateľov Ing. Jozef Zakar a Ing. Beáta Zakarová o kúpu časti par. reg. „C“ č. 325 vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove

### **Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove**

#### **A/ berie na vedomie**

žiadosť žiadateľov Ing. Jozef Zakar, rodné priezvisko Zakar, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED], a manželka Ing. Beáta Zakarová, rodné priezvisko Vassová, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED], o kúpu časti cca 250 m<sup>2</sup> z pôvodnej parcely registra „C“ p. č. 325 o výmere 3988 m<sup>2</sup>, vodná plocha, vedenej na LV č.905 v k.ú. Okoličná na Ostrove, vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku,

**B/ konštatuje, že**

- časť cca 250 m<sup>2</sup> parcely registra „C“ p. č. 325 o výmere 3988 m<sup>2</sup>, vodná plocha, vedenej na LV č.905 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 je parcela príslušenosti: pozemok, parcela registra „C“ p.č. 181/4 o výmere 722 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vedeného na LV č.1911 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve žiadateľov Ing. Jozef Zakar, rodné priezvisko Zakar, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED], a manželka Ing. Beáta Zakarová, rodné priezvisko Vassová, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED] v podiele 1/1 k celku,
- pozemok podľa predchádzajúceho odseku je ohradený k parcele registra „C“ p.č. 181/4 o výmere 722 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vedeného na LV č.1911 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve žiadateľov, nie je inak prístupný a nie je samostatne využiteľný a obec uvedený pozemok nepotrebuje pre vlastné účely,

**C/ súhlasí**

s vyhotovením geometrického plánu na náklady žiadateľov za účelom zamerania časti parcely registra „C“ p. č. 325 o výmere 3988 m<sup>2</sup>, vodná plocha, vedenej na LV č.905 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 o výmere cca 250 m<sup>2</sup>, ktorá je príslušeným pozemkom k nehnuteľnosti pozemok, parcela registra „C“ p.č. 181/4 o výmere 722 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vedeného na LV č.1911 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve žiadateľov,

**D/ žiada starostku obce**

po dodaní overeného geometrického plánu predložiť návrh na schválenie predaja a na uzatvorenie kúpnej zmluvy v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Výsledky hlasovania:

|                                  |                                                                                                                                                |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prítomní:</b>                 | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>za:</b>                       | <b>8</b> (Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Vidor Olláry, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass) |
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>zdržal/a sa:</b>              | <b>0</b>                                                                                                                                       |
| <b>neprítomná pri hlasovaní:</b> | <b>1</b> (Anita Nagyová)                                                                                                                       |

**Uznesenie bolo schválené.**

**16 Informácia starostky**

Starostka obce informovala prítomných, že organizácia obecných osláv bude prerokovaná za prítomnosti vedúcich organizácií a predsedov združení pôsobiacich na území obce po ukončení zasadnutia OZ.

## 17 Diskusia

---

V rámci diskusie sa prítomní venovali otázke obecných osláv.

## 18 Záver

---

Nakoľko bol program zasadnutia vyčerpaný a viac otázok ani pripomienok neodznelo, pani starostka sa poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie.

**Zapísal/(a):** PhDr. Renáta Szendiová .....

.....

prednosta ObÚ  
**Ing. Attila Kulcsár Szabó**

.....

starosta obce  
**Ing. Iveta Feketeová**

### Overovatelia:

Ján Méhes .....

Ing. Július Pataky .....