



Obec Okoličná na Ostrove

ZÁPISNICA

z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove
konaného v zasedačke obecného úradu v Okoličnej na Ostrove dňa 8.12.2014

Sp. zn.: 403/2014

Prítomní :

- starosta obce: Ing. Iveta Feketeová
- poslanci: Eva Bohosová, MVDr. Ferdinand Kulcsár, Ján Méhes, Anita Nagyová, Olláry Vidor, Ing. Július Pataky, Zsolt Szokol, Ing. Anikó Török, Mgr. Laura Vass
- zapisovateľka: Kornélia Szabóová

Program zasadania:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu zasadnutia, schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prenájom nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v ambulancii všeobecného lekára pre dospelých
4. Záver.

Priebeh zasadania:

Zasadnutie prebiehalo od 18.00 hod. do 18.30 hod.

1 - 2 K zahájeniu a k schváleniu programu zasadnutia, schváleniu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom II. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove. Za zapisovateľa bola schválená Kornélia Szabóová. Za overovateľov zápisnice boli schválení Ján Méhes a Anita Nagyová. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 5/II/2014

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

s c h v a ľ u j e

1. program II. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 8.12.2014
2. zapisovateľa: Kornéliu Szabóovú
3. overovateľov zápisnice: Jána Méhesa a Anitu Nagyovú

Výsledky hlasovania : Prítomní: 9
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0

3 Prenájom nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v ambulancii všeobecného lekára pre dospelých

Starostka obce oboznámila prítomných s postupom a podmienkami pre výkon činnosti obvodného lekára pre dospelých v obci Okoličná na Ostrove. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 6/II/2014

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A. berie na vedomie informáciu, že

1. v dôsledku úmrtia obvodného lekára MUDr. Mikuláša Hrdého bola ukončená činnosť obvodného lekára pre dospelých v Okoličnej na Ostrove dňom 26.11.2014,
2. o výkon činnosti obvodného lekára prejavil záujem MUDr. Tomáš Kolonyi, ktorý požiadal o prenájom nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti obvodného lekára pre dospelých pre obchodnú spoločnosť ANATOMY KT, s.r.o., so sídlom 932 01 Veľký Meder, Poľovnícka 41, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 32414/T,

B. schvaľuje

1. **skončenie nájmu** nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku na adrese 946 13 Okoličná na Ostrove 266, pre obchodnú spoločnosť MED-MIKA s.r.o., IČO 36 652 377, so sídlom 946 13 Okoličná na Ostrove, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo 18353/N, dohodou resp. výpoveďou podľa § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov,
2. **zámer** prenájmu nebytových priestorov a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku na adrese 946 13 Okoličná na Ostrove 266, pre obchodnú spoločnosť ANATOMY KT, s.r.o., so sídlom 932 01 Veľký Meder, Poľovnícka 41, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 32414/T, ambulancie praktického lekára pre dospelých a časť čakárne s celkovou podlahovou plochou 43,50 m², s tým, že spoločne prenajatými nebytovými priestormi je nájomca oprávnený užívať súčasne spoločné priestory (chodba, sociálne zariadenia), za nasledovných podmienok:
 - zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko spoločnosť v prenajatých priestoroch bude poskytovať všeobecnú ambulantnú zdravotnú starostlivosť pre dospelých v obci Okoličná na Ostrove,
 - nájomné bude stanovené vo výške 100 €/mesačne, v ktorej sú obsiahnuté režijné náklady (plyn, voda), s tým že ak počas trvania nájomného vzťahu nastane rast ceny plynu a vody v porovnaní so stavom ku dňu účinnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov t.j. prenajímateľ má právo toto zvýšenie zohľadniť v mesačnom nájomnom a to od 1. dňa nasledujúceho mesiaca,
 - nájomné bude nájomca uhrádzať odo dňa začatia poskytovania zdravotnej starostlivosti v prenajatých priestoroch,
 - nájomné je splatné do 15. dňa príslušného mesiaca,

