

Obec Okoličná na Ostrove
Uznesenia
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 7.1.2015

Uznesenie č. 27/2015

k schváleniu programu zasadnutia, schváleniu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A. s c h v a ľ u j e

program IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 7.1.2015 nasledovne:

1. Zahájenie - schválenie programu zasadnutia, schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove z 8.12.2014 a 11.12.2014
3. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
4. Zámer odpredaja podielu spoločnosti EKELTOUR s.r.o. Okoličná na Ostrove
5. Diskusia
6. Záver

B. schvaľuj e

1. zapisovateľa: Kornéliu Szabóovú
2. overovateľov zápisnice: Zsolta Szokola a Ing. Anikó Török

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce

Obec Okoličná na Ostrove
Uznesenia
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 7.1.2015

Uznesenie č. 28/2015

ku kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove
zo dňa 8.12.2014 a 11.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

v o l í

členov Komisie školstva, kultúry a mládeže : dr.jur. Anita Kacz, Mgr. Katalin Vajkaiová

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce

Obec Okoličná na Ostrove
Uznesenia
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 7.1.2015

Uznesenie č. 29/2015

ku kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove
zo dňa 8.12.2014 a 11.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Okoličná na Ostrove konaného dňa 8.12.2014 a 11.12.2014:

Úlohy v plnení:

Uznesenie č. 19/2014 bod A. (z predchádzajúceho volebného obdobia), 6/II/2014 bod D/3, 12/II/2014, 14/II/2014

Splnené úlohy:

Uznesenie č. 5/II/2014, 6/II/2014 bod A,B,C,D/1,2, 7/II/2014-11/II/2014, 13/II/2014, 15/II/2014 – 26/II/2014

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 7.1.2015

Uznesenie č. 30/2015

k návrhu na schválenie prenájmu nebytových priestorov
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Okoličnej na Ostrove

A. konštatuje, že

1. uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 6/II/2014 zo dňa 08.12.2014 bol schválený zámer prenájmu nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku na adrese 946 13 Okoličná na Ostrove 266, pre spoločnosť ANATOMY KT, s.r.o., so sídlom 932 01 Veľký Meder, Poľovnícka 41, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 32414/T, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 6/II/2014 zo dňa 08.12.2014 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B. berie na vedomie

informáciu, že po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

prenájom nebytových priestorov a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku na adrese 946 13 Okoličná na Ostrove 266, pre spoločnosť ANATOMY KT, s.r.o., so sídlom 932 01 Veľký Meder, Poľovnícka 41, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 32414/T: ambulancie praktického lekára pre dospelých a časť čakárne s celkovou podlahovou plochou 43,50 m², s tým, že spoločne prenajatými nebytovými priestormi je nájomca oprávnený užívať súčasne spoločné priestory (chodba, sociálne zariadenia), za nasledovných podmienok:

- prenájom z dôvodu hodného zreteľa, v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko spoločnosť v prenajatých priestoroch

Obec Okoličná na Ostrove

Uznesenia

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove,
konaného dňa 7.1.2015

bude poskytovať všeobecnú ambulatnú zdravotnú starostlivosť pre dospelých v obci Okoličná na Ostrove,

- nájomné bude stanovené vo výške 100 €/mesačne, v ktorej sú obsiahnuté režijné náklady (plyn, voda), s tým že ak počas trvania nájomného vzťahu nastane rast ceny plynu a vody v porovnaní so stavom ku dňu účinnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov 1.1. prenajímateľ má právo toto zvýšenie zohľadniť v mesačnom nájmomnom a to od 1. dňa nasledujúceho mesiaca,
- nájomné bude nájomca uhrádzať odo dňa začatia poskytovania zdravotnej starostlivosti v prenajatých priestoroch,
- nájomné je splatné do 15. dňa príslušného mesiaca,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy v súlade s § 5a ods. 1 zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy v súlade s § 5a ods. 1 zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená na určitý čas, na dobu poskytovania zdravotnej starostlivosti obvodného lekára pre dospelých v Okoličnej na Ostrove,
- viazanosť návrhu nájomnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy.

D. žiada starostku obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 10 dní od schválenia uznesenia

Ing. Iveta Feketeová
starostka obce